

Kunnanhallitus

Aika 12.02.2024 klo 16:30 - 18:24

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 24	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 25	Edustajan nimeäminen Työterveys Wellamo Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen	6
§ 26	Avoin yrittäjähaku entinen Sysmä Marina Vellamontie 4	7
§ 27	Lajitteluaseman rakennuksen osto	10
§ 28	Päijänteen rantaosayleiskaavan osittaisen muutoksen hyväksyminen	13
§ 29	Virtaankosken ranta-asetakaavan hyväksyminen	15
§ 30	Tainion ranta-asetakaavan osittainen muutoksen ja kumoamisen hyväksyminen	17
§ 31	Vuoden 2024 kaavoituskatsaus	19
§ 32	Valtuustoaloite, toimielinten pöytäkirjojen esilläolo kunnan verkkosivuilla	21
§ 33	Valtuustoaloite, kunnan hankintaohjeen, konserniohjeen ja Kuntaliiton hankintaohjeen noudattaminen vuokrataloyhtiössä	23
§ 34	Ilmoitusasiat	26
§ 35	Otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset ja pöytäkirjat	27
§ 36	Ajankohtaiset asiat	28
§ 37	Muut asiat	29

Osallistujat

Läsnä	Karola Lilli	Puheenjohtaja	
	Lehtosalo-Lönnberg Eevakaisa	I varapuheenjohtaja	
	Aromaa Timo	II varapuheenjohtaja	
	Hiltunen Arja	Jäsen	
	Juhola Hannu	Jäsen	
	Järvinen Mika	Jäsen	Teams
	Kantonen Vesa	Jäsen	
	Rimpioja Nette	Jäsen	Teams
	Virolainen-Nurminen Eija	Jäsen	
	Einonen Esa	Varajäsen (Hiltunen)	§ 27
	Kotolahti Veikko	Valtuuston puheenjohtaja	
	Seppänen Timo	Valtuuston	
		I varapuheenjohtaja	
	Lahtinen Anuliisa	Valtuuston	
		II varapuheenjohtaja	
	Peltonen Lasse	Esittelijä	
	Lauri Timo	Tekninen johtaja	§ 27, § 37
	Tontti Anna	Asiantuntija, Senaatti-kiinteistöt	§ 37
	Tammisto Mika	Asiantuntija, Senaatti-kiinteistöt	§ 37
	Suomela Marko	Päällikkö, Senaatti-kiinteistöt	§ 37
	Nieminen Sanna	Pöytäkirjanpitäjä	

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

(Laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä luottamuspalveluista 617/2009)

Lilli Karola
puheenjohtaja

Sanna Nieminen
pöytäkirjanpitäjä

Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg
puheenjohtaja § 28

Käsitellyt asiat

§ 23 - 37

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Timo Aromaa
pöytäkirjantarkastaja

Nette Rimpioja
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan valmistuttua osoitteessa www.sysma.fi (Kuntal § 140)

asianhallintapäällikkö Sanna Nieminen

Kunnanhallitus

§ 23

12.02.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 12.02.2024 § 23

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 24

12.02.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 12.02.2024 § 24

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi Timo Aromaan ja Nette Rimpiojan.

Kunnanhallitus

§ 25

12.02.2024

Edustajan nimeäminen Työterveys Wellamo Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen

KH 12.02.2024 § 25
38/00.00.01.06/2024

Työterveys Wellamo Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään tiistaina 5.3.2024 klo 13.00 alkaen Työterveys Wellamon Lahden Saimaankadun toimipisteen Neuvotteluhuoneesta käsin etänä Teams-sovelluksen välityksellä. Yhtiökokousedustajat voivat kukin valita tulevatko fyysisti paikalle vai osallistuvatko kokoukseen etänä. Kokoukseen toivotaan ensisijaisesti osallistuttavan Teams-sovelluksen välityksellä.

Kuntia pyydetään nimeämään edustaja yhtiökokoukseen ja ilmoittamaan myös hänen sähköpostiosoitteensa sekä tiedon siitä, osallistuuko yhtiökokousedustaja kokoukseen etänä Teams-sovelluksen välityksellä vai tuleeeko hän paikanpäälle.

Em. tiedot sekä pöytäkirjanote tulee toimittaa 16.2.2024 mennessä Hanna Järviselle, hanna.jarvinen@tyoterveyswellamo.fi.

Valmistelija

Nimi: Tuula Mäkinen
Tehtävänimike: hallintojohtaja
Puh: 044 713 4505
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus nimeää edustajan Työterveys Wellamo Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi yksimielisesti hallintojohtaja Tuula Mäkisen Työterveys Wellamo Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 326
§ 26

27.11.2023
12.02.2024

Avoin yrittäjähaku entinen Sysmä Marina Vellamontie 4

KH 27.11.2023 § 326

Tarkenee Tuotanto Oy on sanonut vuokrasopimuksensa irti Vellamontie 4 koskevasta ravintola-satamatoiminnasta, joka on tunnettu viime vuosina Sysmä Marinana. Sysmä Marina on tuottanut ravintola-satamapalveluita oheispalveluineen Sysmän kunnan omistamassa kiinteistössä. Toiminnalla haetaan jatkajaa avoimen yrittäjähaun kautta.

Elinvoimakoordinaattori on valmistellut uuden yrittäjähaun yksityiskohdat ja työryhmän pisteyttämään hakemukset. Saapuneet hakemukset käsittelevään ryhmään kuuluvat projektipäällikkö Anne Lahikainen-Aho, vs.tekninen johtaja Timo Lauri ja elinvoimakoordinaattori Tarja Kirmula.

Avoin yrittäjähaku toteutetaan siten, että tilavuokra on etukäteen määritelty todellisia kuluja vastaavaksi ja kilpailu käydään laatukriteerein. Hakemuksia arvioidaan seuraavasti:
Liiketoimintasuunnitelma ravintola- ja satamatoimintaan ja oheispalveluihin liittyen (liikeidean kuvaus, markkinointisuunnitelma, henkilöstösuunnitelma) 50% (maksimipistemäärä 10).
Arvioidaan pitkäjänteisen toiminnan kehittämisen, uusien toimintatapojen, paikallisten mahdollisuuksien hyödyntämisen kautta. Arvioidaan liikeidean sopivuutta alueelle ja annetaan pisteet markkinoinnin sekä henkilöstösuunnitelman toteuttamisesta.

Ravintolan normaali viikkosuunnitelma aukioloaikoineen ja valikoimineen 40% (maksimipistemäärä 10). Arvioidaan kokonaistoiminta ja laatutaso huomioiden myös veneilijät paikallisten mahdollisuuksien hyödyntämisen kautta.

Yrittäjän ja/tai henkilöstön CV:t 10% (maksimipistemäärä 10).
Arvioidaan ravintolaliiketoimintakokemuksen sekä ammattikokemuksen kautta esimerkiksi kokki, restonomi. Aikaisempi kokemus vastaavanlaisen yrittäjyyden osalta.

Oheismateriaalina on ilmoitus yrittäjähausta ja sen aikataulutuksesta.

Valmistelija

Nimi: Tarja Kirmula
Tehtävänimike: elinvoimakoordinaattori
Puh: 044 713 4511
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 326
§ 26

27.11.2023
12.02.2024

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus julistaa Vellamontie 4 kiinteistön yrittäjähaun alkavaksi ja antaa haun elinvoimakoordinaattorin valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkittään, että elinvoimakoordinaattori Tarja Kirmula esitteli asiaa kokouksessa.

KH 12.02.2024 § 26
488/02.07.00/2023

Yrittäjähaku entisen Sysmä Marinan tiloihin oli avoinna ajalla 28.11.2023-31.1.2024. Kohdetta markkinoitiin kunnan verkkosivuilla, Facebookissa, Instagramissa, Lähilehdessä sekä Itä-Häme -lehdessä. Hakemuksia saatiin määräaikaan mennessä 2kpl: 1. Zammi Oy Aila Saarikarilta ja 2. TB Invest Oy Ville Tapolalta. Kohteeseen tutustui näyttötilaisuudessa 12.12.2023 useampi taho ja kiinnostusta paikkaa kohtaan tuli useita. Yrittäjähaussa haettiin tahoja, jolla olisi halu pitkäjänteiseen toiminnan kehittämiseen ja paikallisten mahdollisuuksien kehittämiseen. Hakemuksia arvioidaan pitkäjänteisen toiminnan kehittämisen, uusien toimintatapojen, paikallisten mahdollisuuksien hyödyntämisen kautta. Arvioidaan liikeidean sopivuutta alueelle ja annetaan pisteet markkinoinnin sekä henkilöstösuunnitelman toteuttamisesta.

Painotettavien osa-alueiden arvoiksi määritettiin:

- Liiketoimintasuunnitelma ravintola- ja satamatoimintaan ja oheispalveluihin liittyen (liikeidean kuvaus, markkinointisuunnitelma, henkilöstösuunnitelma) 50% (maksimipistemäärä 10).
- Ravintolan normaali viikkosuunnitelma aukioloaikoineen ja valikoimineen 40% (maksimipistemäärä 10). Arvioidaan kokonaistoiminta ja laatutaso huomioiden myös veneilijät paikallisten mahdollisuuksien hyödyntämisen kautta.
- Yrittäjän ja/tai henkilöstön CV:t 10% (maksimipistemäärä 10). Arvioidaan ravintolaliiketoimintakokemuksen sekä ammattikokemuksen kautta esimerkiksi kokki, restonomi. Aikaisempi kokemus vastaavanlaisen yrittäjyyden osalta.

Työryhmä kokoontui määräajan jälkeen pisteyttämään saadut hakemukset paremmuusjärjestykseen. Työryhmään kuului vs. kunnanjohtaja Lasse Pelttonen, Nelinvoimaa -hankkeen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 326
§ 26

27.11.2023
12.02.2024

projektipäällikkö Anne Lahikainen-Aho sekä elinvoimakoordinaattori Tarja Kirmula.

Hakija 1. Zammi Oy Aila Saarikari sai laatukriteerein arvioidussa pisteytyksessä paremman kokonaisarvion (pisteytys ja hakemukset oheismateriaalina). Zammi Oy osalta toiminta on ollut vakiintunutta lähes 30 vuoden ajan ja Saarikari toi hakemuksessaan esille enemmän paikallisuuden, yhteistyön ja sitoutuneisuuden osa-alueita. Lisäksi Saarikari toimitti pyydettyt liitteet, kuten todistuksen verovelvollisen verojen maksusta, työntekijän eläkevakuutusmaksuista, patentti- ja rekisterihallituksen tiedot, todistuksen liiketoimintakieltorekisteristä sekä henkilökohtaisen cv:n. Saarikari on ollut Sysmän vapaa-ajan asukas 30 vuoden ajan ja tuonut esille sitoutuneisuuttansa paikkakunnalle. Työryhmän ehdotus on, että Saarikari soveltuu paremmin uudeksi yrittäjäksi Sysmään pisteytyksen, kokonaisarvion sekä paikallisuuden perusteilla.

Valmistelija

Nimi: Tarja Kirmula
Tehtävänimike: elinvoimakoordinaattori
Puh: 044 713 4511
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata entisen Sysmä Marinan toiminnan osoitteessa Vellamontie 4 Zammi Oy:lle (1048649-7) hintaan 20 400 euroa/vuosi + alv. Vuokrasopimus 4 vuotta ja 2 optiovuotta. Vuokrasopimus määritetään alkamaan erikseen kevään 2024 aikana, jonka valmistelee talouspäällikkö Susanna Leppänen. Kunnanjohtaja ja talouspäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan vuokrasopimus

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Toimintaympäristövaliokunta § 14
Kunnanhallitus § 27

07.02.2024
12.02.2024

Lajitteluaseman rakennuksen osto

TOIMYMPV 07.02.2024 § 14

Sysmän kunta on ottanut syyskuussa 2022 jätehuollon omalle vastuulleen. Lajitteluaseman hoito on ostettu ostopalveluna 18.9.2022-31.12.2023 Huitilanjoen Paalusolmu Oy:ltä (Markku Virtanen). Tekninen toimi on ottanut vastuulleen lajitteluaseman hoidon 1.1.2024 alkaen.

Sysmän kunta on 18.9.2022 alkaen vuokrannut lajitteluaseman tilat ja kalustoa Markku Virtaselta (y- 2292429-8). Vuokra on 2500 euroa/kk (alv 0 %). Osassa tiloista on vuokralla RTK-Palvelu Oy. Maapohjan omistaa Sysmän kunta.

Markku Virtanen on tehnyt 14.1.2024 Sysmän kunnalle lajitteluaseman kiinteistön KOSKUEENMÄKI 781-415-1-586 rakennusten ja kaluston myyntitarjouksen. Kaluston osalta myyntitarjousta on päivitetty 30.1.2024.

Tarjoukseen sisältyvät Koskueenmäen kiinteistöllä 781-415-1-586 olevat rakennukset:

1. Toimistorakennus

- valmistumisvuosi 2012
- kokonaisala 180 m²
- tilavuus 630 m³

Rakennus on teräsbetoni-laattaperustainen, puurunkoinen ja peltiverhoiltu. Vesikatteena on pelti. Rakennus on kaksikerroksinen. Rakennuksessa on toimistotiloja, taukotila, keittiö, pesuhuone/wc, arkistotilaa, huolto- ja varastotiloja sekä tekninen tila. Lämmöntuotto tapahtuu maalämmöllä, lämmönjakelu vesikiertoisella lattialämmityksellä. Tulo- ja poistoilmanvaihto on koneellinen, varustettuna lämmöntalteenotolla.

2. Siirtokuormausasema

- valmistumisvuosi 2005
- kokonaisala 114 m²
- tilavuus 342 m³
- kylmä rakennus

Rakennuksessa on betoniperustukset, teräsrunko ja peltiulkoverhous. Vesikatteena on pelti. Rakennuksessa on tilat

Toimintaympäristövaliokunta § 14
Kunnanhallitus § 27

07.02.2024
12.02.2024

jätepuristimille sekä jätekonteille/ -lavoille. Rakennuksessa ei ole lämmitystä, lattialämmitysvalmius on olemassa.

3. Avokatokset, 2 kpl

- valmistumisvuosi 1970
- kokonaisala 443 m²
- tilavuus 2522 m³

Katoksissa on betoniperustukset, puurunko ja -verhoilu; vesikatteena on pelti.

Kiinteistön vuokratulot ovat 1.1.2024 alkaen vuodessa yhteensä 49.898,88 € (alv 0 %). Markku Virtanen (y- 2292429-8) tarjoutuu myymään kiinteistöt hintaan 180.000 euroa. Hinta perustuu kahden vuoden vuokratuotto-oletukseen noin 100.000 euroa ja rakennusten tasearvoon 80.000 euroa.

Myytäväksi tarjottu kalusto on

- siirtokuormauspuristin (Europress EPC 3 vm 2005), murskattava kuivasekajäte, sarjanro 9220
- siirtokuormauspuristimen kontit 6 kpl
- Combi-puristimia 2 kpl, (Europress EC 2 vm 2004) sarjanrot 7871, 7870 käyttötarkoitus villa- ja muovipakkausjätekeräys
- pikakontti 8m³ (Flaaming vm. 2012), käyttötarkoitus kartonkikeräys
- Kipperit 2 kpl, käyttötarkoitus posliinikeräys
- 15 jäteastioita 660 l- 240 l astiat: käyttötarkoitus pienmetallijäte- ja keräyspaperin keräys
- avokatosten (3 kpl) trukkihyllyt

Markku Virtanen tarjoutuu myymään kaluston hintaan 13.710 € (alv 0 %).

Tekninen toimi teetätti kohteesta hinta-arvion Konsultointi Jari Leino Tmi:llä. Arvion tarkoitus on kohteen nykyhetken mukaisen markkina-arvon arvioiminen mahdollista kauppaa varten. Arviointimenetelminä on käytetty tuottolähestymistapaa (ns. tuottoarvomenetelmää) ja kustannusarvolähestymistapaa (ns. kustannusarvomenetelmää). Saatua tuloksia on tämän jälkeen vertailtu keskenään markkina-arvon määrittelyä varten. Eri lähestymistavoilla tehtyjen laskelmien perusteella kohteen markkina-arvoksi alkuvuonna 2024 on arvioitu noin 215.000 euroa +/- 10 %.

RTK-Palvelu Oy:n vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi, 6 kk:n irtisanomisajalla. RTK-Palvelu Oy on ilmaissut halunsa jatkaa vuokralaisena Koskueenmäellä ja hyväksynyt vuokrasopimuksen mahdollisen siirron Sysmän kunnalle.

Toimintaympäristövaliokunta § 14
Kunnanhallitus § 27

07.02.2024
12.02.2024

Valmistelija	Nimi: Timo Lauri Tehtävänimike: vs. tekninen johtaja Puh: 044 713 4522 Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi
Päätösehdotus	Toimintaympäristövaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että Sysmän kunta ostaa Koskueenmäen kiinteistön rakennukset: toimistorakennuksen, siirtokuormausaseman ja kaksi avokatosta hintaan 180.000 euroa sekä kaluston 13.710 euroa (alv 0 %) Markku Virtaselta (y- 2292429-8).
Päätös	Toimintaympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.
KH 12.02.2024 § 27 47/02.07.00/2024	
Päätösehdotus	Toimintaympäristövaliokunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että Sysmän kunta ostaa Koskueenmäen kiinteistön rakennukset: toimistorakennuksen, siirtokuormausaseman ja kaksi avokatosta hintaan 180.000 euroa sekä kaluston 13.710 euroa (alv 0 %) Markku Virtaselta (y- 2292429-8).
Päätös	Jäsen Timo Aromaa ehdotti, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten. Aromaan ehdotus raukesi kannattamattomana. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen. Jäsen Timo Aromaa jätti päätöksestä eriävän mielipiteen. Merkitään, että jäsen Arja Hiltunen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena läheisen asianosaisuus. Tilalla oli varajäsen Esa Einonen. Merkitään, että tekninen johtaja Timo Lauri esitteli asiaa kokouksessa.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 2
§ 28

31.01.2024
12.02.2024

Päijänteen rantaosayleiskaavan osittaisen muutoksen hyväksyminen

KAAVTMK 31.01.2024 § 2

Nyt laadittava Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaavan osittainen muutos koskee kaavan korjaamista olemassa olevan tilanteen mukaiseksi tai maanomistajan toiveiden mukaiseksi rakennuspaikkojen sijoittelun ja tulevaisuuden tarpeiden suhteen neljällä eri osa-alueella.

Kaavaehdotus oli nähtävillä 14.12.2023 – 23.1.2024. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Lausunnot saatiin Lahden museoilta, ELY-keskukselta sekä Sysmän vapaa-ajan asukkaat ry:ltä. Sysmän tie- ja lupajaostolla eikä Päijät-Hämeen liitolla ollut ehdotuksesta huomautettavaa. Lausunnoissa ei ole esitetty muutoksia kaavaehdotukseen.

24.1.2024 laadittu kaavan laatijan vastine kaavaehdotuksesta sekä 17.11.2023 laadittu kaavakartta ja selostus ovat liitteinä.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kaavoitustoimikunta hyväksyy osaltaan Päijänteen rantaosayleiskaavan osittaista muutosta koskevan kaavoittajan vastineen 24.1.2024 sekä 17.11.2023 laaditun kaavakartan ja siihen liittyvän kaavaselostuksen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 12.02.2024 § 28
180/10.02.02/2023

24.1.2024 laadittu kaavan laatijan vastine kaavaehdotuksesta sekä 17.11.2023 laadittu kaavakartta ja selostus ovat oheismateriaalina.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 2
§ 28

31.01.2024
12.02.2024

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan Päijänteen rantaosayleiskaavan osittaista muutosta koskevan kaavoittajan vastineen 24.1.2024 sekä 17.11.2023 laaditun kaavakartan ja siihen liittyvän kaavaselistuksen. Kunnanhallitus ehdottaa edelleen kunnanvaltuustolle Päijänteen rantaosayleiskaavan osittaisen muutoksen hyväksymistä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkittään, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Lilli Karola poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena kaava-alueen naapuruus. Myös valtuuston I varapuheenjohtaja Timo Seppänen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena, että hän on kaavasta lausunnon antaneen yhdistyksen puheenjohtaja.

Puheenjohtajan ollessa esteellinen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi I varapuheenjohtaja Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 3
§ 29

31.01.2024
12.02.2024

Virtaankosken ranta-asetmakaavan hyväksyminen

KAAVTMK 31.01.2024 § 3

Tainion ja Virtaankosken kaavoissa on kyse kahdesta erillistä hankkeesta, jotka kuitenkin liittyvät hyvin vahvasti toisiinsa ja koskevat samaa aluekokonaisuutta. Hankkeet ovat käynnistyneet samanaikaisesti ja niistä on laadittu aluksi yhteinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Kaavatyön edetessä kullekin hankkeelle on laadittu omat erilliset kaavakartat ja -selostukset.

Sekä Virtaankosken ranta-asetmakaavan että Tainion ranta-asetmakaavan muutoksen kaavaehdotukset pidettiin samaan aikaan MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtävillä 30.11.2023 – 8.1.2024 välisenä aikana. Aineisto on edelleen nähtävillä myös kunnan kotisivuilla, vireillä olevat kaavat. Osallisilla oli mahdollisuus jättää aineistosta muistutus ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot 15.1.2024 mennessä.

Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Sysmän tie- ja lupajaostolta, Sysmän vapaa-ajan asukailta, Päijät-Hämeen liitolta, Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä Päijät-Hämeen alueelliselta vastuumuseolta.

Lausuntojen perusteella muutetaan kaavakarttaa ja -määräyksiä sekä täsmennetään kaavaselistusta vähäisesti. Kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

16.1.2024 päivätty kaavoittajan vastine, kaavaehdotus sekä kaavaseostus ovat liitteinä.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kaavoitustoimikunta hyväksyy osaltaan Virtaankosken ranta-asetmakaava koskevan 16.1.2024 päivätyn kaavoittajan vastineen, kaavaehdotuksen ja kaavaselistuksen sekä esittää niitä kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Eeva-Kaisa Lehtosaari-Lönnberg ja Timo Seppänen ilmoittivat olevansa asiassa intressijäävejä ja poistuivat kokouksesta. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 12.02.2024 § 29

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 3
§ 29

31.01.2024
12.02.2024

177/10.02.03/2023

Lausuntojen perusteella kaavakarttaa ja -määräyksiä sekä kaavaselistusta on muutettu vähäisesti. Kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

16.1.2024 päivätty kaavoittajan vastine, kaavaehdotus sekä kaavaselistus ovat oheismateriaalina.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan Virtaankosken ranta-
asemakaavaa koskevan 16.1.2024 päivätyn kaavoittajan vastineen,
kaavaehdotuksen ja kaavaselistuksen sekä ehdottaa niitä edelleen
kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkittään, että jäsen Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg poistui
esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena intressijääviys. Myös
valtuuston I varapuheenjohtaja Timo Seppänen poistui esteellisenä
asian käsittelyn ajaksi perusteena, että hän on kaavasta lausunnon
antaneen yhdistyksen puheenjohtaja.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 4
§ 30

31.01.2024
12.02.2024

Tainion ranta-asemakaavan osittainen muutoksen ja kumoamisen hyväksyminen

KAAVTMK 31.01.2024 § 4

Tainion ja Virtaankosken kaavoissa on kyse kahdesta erillistä hankkeesta, jotka kuitenkin liittyvät hyvin vahvasti toisiinsa ja koskevat samaa aluekokonaisuutta. Hankkeet ovat käynnistyneet samanaikaisesti ja niistä on laadittu aluksi yhteinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Kaavatyön edetessä kullekin hankkeelle on laadittu omat erilliset kaavakartat ja -selostukset.

Sekä Virtaankosken ranta-asemakaavan että Tainion ranta-asemakaavan muutoksen kaavaehdotukset pidettiin samaan aikaan MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtävillä 30.11.2023 – 8.1.2024 välisenä aikana. Aineisto on edelleen nähtävillä myös kunnan kotisivuilla, vireillä olevat kaavat. Osallisilla oli mahdollisuus jättää aineistosta muistutus ja viranomaisilta pyydettiin lausunnot 15.1.2024 mennessä.

Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Sysmän tie- ja lupajaostolta, Sysmän vapaa-ajan asukailta, Päijät-Hämeen liitolta, Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä Päijät-Hämeen alueelliselta vastuumuseolta. Kaavaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus.

Lausuntojen ja muistuksen perusteella muutetaan kaavakarttaa ja -määräyksiä sekä täsmennetään kaavaselistusta vähäisesti. Kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

16.1.2024 päivätty kaavoittajan vastine, kaavaehdotus sekä kaavaselostus ovat liitteinä

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kaavoitustoimikunta hyväksyy osaltaan Tainion ranta-asemakaavan osittaista muutosta ja kumoamista koskevan 16.1.2024 päivätyn kaavoittajan vastineen, kaavaehdotuksen ja kaavaselistuksen sekä esittää niitä edelleen kunnanhallituksen ja kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Eeva-Kaisa Lehtosaari-Lönnberg ilmoitt olevansa asiassa osallisjäävi. Timo Seppänen ilmoitt olevansa myös jäävi asian käsittelyssä. Molemmat poistuivat kokouksesta. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 4
§ 30

31.01.2024
12.02.2024

KH 12.02.2024 § 30
178/10.02.03/2023

Lausuntojen ja muistuksen perusteella kaavakarttaa ja -määräyksiä sekä kaavaselistusta on muutettu vähäisesti. Kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

16.1.2024 päivätty kaavoittajan vastine, kaavaehdotus sekä kaavaselistus ovat oheismateriaalina.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan Tainion ranta-asemakaavan osittaista muutosta ja kumoamista koskevan 16.1.2024 päivätyn kaavoittajan vastineen, kaavaehdotuksen ja kaavaselistuksen sekä ehdottaa niitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäviksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkittään, että jäsen Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena osallisuusjääviys. Myös valtuuston I varapuheenjohtaja Timo Seppänen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena, että hän on kaavasta lausunnon antaneen yhdistyksen puheenjohtaja.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 6
§ 31

31.01.2024
12.02.2024

Vuoden 2024 kaavoituskatsaus

KAAVTMK 31.01.2024 § 6

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnan alueella vireillä olevista ja vireille tulevista kaavoitusasioista (MRL 7§). Katsauksen tarkoituksena on parantaa kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua kaavojen valmisteluun. Kaava-asioiden lisäksi katsauksessa voidaan kertoa myös muista sellaisista päätöksistä ja toimista, joilla on vaikutusta kunnan maankäytön suunnitteluun.

Kaavoituskatsauksen sisältöä on vuoden 2024 katsauksen yhteydessä uudistettu. Aikaisempien vuosien katsauksiin verrattuna poistettiin luettelot vanhoista voimassa olevista kaavoista, kaavaprosessin yksityiskohtainen kuvaus ja hieman visuaalisesti epätarkat suunnitelmat ja kuvat. Maakuntakaavoitusta tiivistettiin liitolta saadun tekstin pohjalta. Kaavoituskatsaukseen lisättiin hankkeiden kaavan laatijoiden yhteystiedot. Sisällysluettelo ja vajaita etusivuja poistettiin, jotta saatiin tekstistä lyhyempi. Muutamia tekstejä siirrettiin paremmin kokonaisuutta tukeville paikoille. Katsaukseen lisättiin teknisen toimen investointihankkeet.

Ehdotus vuoden 2024 kaavoituskatsaukseksi on ohessa.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kaavoitustoimikunta hyväksyy vuoden 2024 kaavoituskatsauksen. Katsausta esitetään kunnanhallitukselle tiedoksi ja julkaistavaksi kunnan nettisivuilla, osana tiedottamista kuntalaisille sekä kaavoituksen yhteiskuulutuksen yhteydessä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 12.02.2024 § 31
20/10.02.07/2024

Vuoden 2024 kaavoituskatsaus on oheismateriaalina.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 6
§ 31

31.01.2024
12.02.2024

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kaavoituskatsauksen tietoonsa saatetuksi sekä esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Katsaukseen voidaan tehdä vähäisiä päivityksiä ennen sen julkaisua kunnan verkkosivuille.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Valtuustoaloite, toimielinten pöytäkirjojen esilläolo kunnan verkkosivuilla

KH 12.02.2024 § 32
246/07.02.00/2023

Perussuomalaisten valtuustoryhmän (nyk. Perussysmäläiset) valtuutetut ovat tehneet 15.5.2023 valtuustoaloitteen toimielinten pöytäkirjojen esilläolosta kunnan verkkosivuilla. Valtuustoryhmä esittää aloitteessaan toimielinten pöytäkirjojen esilläolon pidentämistä vedoten Kuntalain pykäliin 29 ja 140.

Kuntalain 29 §:n mukaan kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista.

Kuntalain 140 §:n mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Sysmän kunnan toimielinten pöytäkirjoja on pidetty nähtävillä kunnan verkkosivuilla vuoden ajan niiden julkaisemisesta. Pöytäkirjat liitteineen sisältävät usein henkilötietoja. Henkilötietojen käsittelyn on oltava asiallisesti perusteltua kunnan toiminnan kannalta. Kun oikaisuvaatimus- tai valitusaika tai kuulutusaika päättyy, päättyy myös kunnan peruste ja tarve käsitellä henkilötietoja kunnan verkkosivuilla. Kunnan tiedottamisvelvoite ja kuntalaisten tiedonsaanti-intressi oikeuttaa henkilötietojen viemisen kunnan verkkosivuille ja pitämisen saatavilla verkkosivuilla vielä jonkin aikaa tämän määräajan jälkeen.

Kuntaliitto on ohjeistanut, että kuntien on syytä pitää henkilötietoja sisältävät kokousasiakirjat verkkosivuillaan vain tehokkaan tiedottamisen vaatiman rajoitetun ajan ja ne on suositeltavaa poistaa viimeistään vuoden kuluttua niiden julkaisemisesta. Tätä suositusta on Sysmän kunnassa noudatettu, eikä käytäntöä ole syytä muuttaa.

Kunnan sisäisessä verkossa pöytäkirjoja voidaan pitää nähtävillä julkista verkkoa pidempään. Jotta kunnan luottamushenkilöillä olisi tarvittaessa mahdollisuus palata vuotta vanhempiin toimielinten päätöksiin pyytämättä asiakirjoja kunnasta, pöytäkirjat viedään tästä eteenpäin talteen sähköisen kokouksen tiedostokansioihin. Näissä tiedostokansioissa kunnan toimielinten julkiset pöytäkirjat ovat

Kunnanhallitus

§ 32

12.02.2024

kaikkien luottamushenkilöiden nähtävillä riippumatta siitä, onko luottamushenkilö toimielimen jäsen. Sähköiseen kokoukseen on viety myös takautuvasti pöytäkirjat heinäkuusta 2021 lähtien, jolloin kunnassa otettiin käyttöön uusi versio Dynasty-asianhallintajärjestelmästä. Sitä vanhempia pöytäkirjoja sekä pöytäkirjojen liitteitä voi kysellä kunnan kirjaamosta.

Valmistelija

Nimi: Sanna Nieminen
Tehtävänimike: asianhallintapäällikkö
Puh: 044 713 4510
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy aloitteen valmistelun pöytäkirjojen esilläolosta ja esittää sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Valtuustoaloite, kunnanhankintaohjeen, konserniohjeen ja Kuntaliiton hankintaohjeen noudattaminen vuokrataloyhtiössä

KH 12.02.2024 § 33
402/00.01.01.03/2023

Mikä Järvinen on jättänyt valtuustoaloitteen 18.9.2023, missä esitetään, että Vuokrayhtiön on alettava noudattaa kunnan hankintaohjetta, konserniohjetta ja kuntaliiton hankintaohjetta.

Kunnan hallintosäännön luvussa 4 on määrätty konserniohjauksesta. Kuntakonsernin muodostavat kunta ja sen tytäryhteisöt. Tytäryhteisöjä ovat yhteisöt, joissa kunnalla on kirjanpitolain mukaisesti määräysvalta. 19 pykälässä on lueteltu kunnanhallituksen tehtävät konserniohjauksen osalta. Kunnanhallitus mm.

- 1 vastaa omistajapolitiikan, omistajaohjauksen periaatteiden ja konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta valtuustolle,
- 2 vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ja organisoi konsernijohtamisen ja konsernivalvonnan,
- 3 määrää konsernijohtoon kuuluvien viranhaltijoiden tytäryhteisö- ja osakkuusyhteisökohtaisen työnjaon,
- 4 antaa valtuutetuille puolivuositteittain raportin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä,
- 5 arvioi vuosittain omistajaohjauksen tuloksellisuutta kuntakonsernin kokonaisedun toteutumisen, riskienhallinnan ja menettelytapojen kannalta,
- 6 käsittelee arvioinnin tulokset ja johtopäätökset valtuuston puheenjohtajiston kanssa,
- 7 seuraa ja arvioi yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä neljännesvuositteittain ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä yhtiöille,
- 8 antaa kunnan ennakkokannan konserniohjeen edellyttämissä asioissa,
- 9 vastaa tytäryhteisöjen hallitusten jäsenten nimitysprosessista,
- 10 nimeää kunnan ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Hankintalain mukaisia hankintayksiköitä mm ovat:

1. valtion, kuntien ja kuntayhtymien viranomaiset
2. evankelis-luterilainen kirkko ja ortodoksinen kirkko sekä niiden seurakunnat ja muut viranomaiset
3. valtion liikelaitokset
4. julkisoikeudelliset laitokset

5. mikä tahansa hankinnan tekijä silloin, kun se on saanut hankinnan tekemistä varten tukea yli puolet hankinnan arvosta 1-4 kohdassa tarkoitetulta hankintayksiköltä.

Osakeyhtiön velvollisuus noudattaa hankintalainsäädäntöä riippuu siitä, onko yhtiö katsottava julkisoikeudelliseksi laitokseksi. Lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016 hankintalaki) sovelletaan myös julkisoikeudellisiin laitoksiin. Hankintalain 5 §:n määritelmän mukaan julkisoikeudellisella laitoksella tarkoitetaan missä tahansa juridisessa muodossa toimivaa oikeushenkilöä, joka on nimenomaisesti perustettu tyydyttämään sellaisia yleisen edun mukaisia tarpeita, joilla ei ole teollista tai kaupallista luonnetta ja:

1. jota rahoittaa pääasiallisesti 1 momentin 1-4 kohdassa tarkoitettu hankintayksikkö;
2. jonka johto on 1 momentin 1-4 kohdassa tarkoitettun hankintayksikön valvonnan alainen; taikka
3. jonka hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenistä 1 momentin 1-4 kohdassa tarkoitettu hankintayksikkö nimeää yli puolet.

Julkisoikeudellisen laitoksen käsitteen ensimmäisen osan edellytysten on täyttyttävä samanaikaisesti eli yksikön tulee olla oikeushenkilö, sen tulee olla perustettu tyydyttämään yleisen edun mukaisia tarpeita ja näiden tarpeiden on oltava luonteeltaan muita kuin teollisia tai kaupallisia. Sen sijaan käsitteen muut edellytykset (kohdat 1-3-) ovat vaihtoehtoisia.

Nykyisessä hankintalaissa tai sen esitöissä ei oteta suoraan kantaa kuntien tilavuokratyhtiöiden asemaan julkisoikeudellisena laitoksena. Aiemmin voimassa olleen hankintalain (348/2007) esitöissä (HE50/2006 vp. s 56) on todettu kuntien vuokrataloyhtiöistä seuraavasti:

Suomessa toimivia julkisoikeudellisia laitoksia ovat muun muassa kansaneläkelaitos, eläketurvakeskus, eräät yleishyödylliset yhdistykset, kuntien vuokrataloyhtiöt sekä elinkeintotoiminnan edellytysten parantamiseksi tarkoitetut yhtiöt.

Jokaisen yhtiön hankintayksikköasema tulee siis arvioida tapauskohtaisesti erikseen.

Aravavuokratalon omistajan on toimittajatahosta riippumatta kilpailutettava arvoltaan merkittävimmät hankkimansa isännöinti-, hallinto-, huolto- ja muut kiinteistönhoitopalvelut sekä kunnossapitotyöt, joiden kattamista varten peritään tai on tarkoitus periä vuokraa. Jos hankinnan arvo ilman arvonlisäveroa ylittää julkisista hankinnoista annetun lain 15 §:n 1 kohdassa säädetyn kansallisen kynnysarvon, se on kilpailutettava, jollei pakottavista

Kunnanhallitus

§ 33

12.02.2024

kiireellisistä syistä tai muusta laista muuta johdu. Hankintaa ei saa jakaa eriin, osittaa eikä laskea poikkeuksellisin menetelmin tämän momentin soveltamisen välttämiseksi (Aravarajoituslaki 1190/1993 7b).

Oheismateriaaliksi on liitetty Koy Sysmän Vuokratalon hallituksen vastine esitettyyn valtuustoaloitteeseen.

Valmistelija

Nimi: Susanna Leppänen
Tehtävänimike: Talouspäällikkö
Puh: 044 713 4506
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy aloitteen valmistelun kunnan hankintaohjeen, konserniohjeen ja Kuntaliiton hankintaohjeen noudattamisesta vuokrataloyhtiössä ja esittää sen tiedoksi valtuustolle.

Kunnanhallitus ohjeistaa Koy Sysmän Vuokrataloyhtiötä noudattamaan annettuja määräyksiä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että valtuuston puheenjohtaja Veikko Kotolahti ja valtuuston I varapuheenjohtaja Timo Seppänen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi perusteena vuokrataloyhtiöiden hallituksen jäsenyys. Myös jäsen Hannu Juhola poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi perusteena vuokrataloyhtiöiden hallituksen varajäsenyys.

Kunnanhallitus

§ 34

12.02.2024

Ilmoitusasiat

KH 12.02.2024 § 34

Kunnanhallitukselle esitellään liitteessä mainitut ilmoitusasiat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

KH 12.02.2024 § 35

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden julkiset päätökset ovat nähtävissä muutoksenhakuajan kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi/viranhaltijapaatokset.

Valiokuntien pöytäkirjat ovat nähtävissä kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi.

Pöytäkirjat:	Kok.pvm	Julk.pvm.
Hyvinvointivaliokunta	30.1.2024	5.2.2024
Toimintaympäristövaliokunta	17.1.2024	22.1.2024
Toimintaympäristövaliokunta	7.2.2024	8.2.2024

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 36

12.02.2024

Ajankohtaiset asiat

KH 12.02.2024 § 36

Kunnanjohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen meneillään ja valmistelussa olevista asioista ja maakunnallisissa toimielimissä kuntaa edustavat luottamushenkilöt antavat katsauksensa kyseisten toimielinten ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsaukset tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 37

12.02.2024

Muut asiat

KH 12.02.2024 § 37

Asiantuntija Anna Tontti Senaatti-kiinteistöjen tilatietopalveluyksiköstä esitteli kunnanhallitukselle toimitilaohjelmaa kokouksen alussa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 23, § 24, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sysmän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sysmän kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Käyntiosoite: Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi
Puhelinnumero: (03) 84310

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.