

Kunnanhallitus

Aika 10.06.2024 klo 16:30 - 17:20

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|-------|---|------|
| § 129 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 3 |
| § 130 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 131 | Paikallisen järjestelyerän jako | 5 |
| § 132 | Kirjanpito-ohjelman hankkiminen | 6 |
| § 133 | Sysmän kunnan talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025-2027 laadintaohjeet | 7 |
| § 134 | Kuntarahoituksen lainan nosto | 8 |
| § 135 | Valtuustoaloite, terveyden edistämisen määrärahan hakeminen | 9 |
| § 136 | Koulun alueen asemakaavan muutos - valmisteluvaiheen kuuleminen | 11 |
| § 137 | Luonnos Päijätsalon ranta-asemakaavan muutokseksi | 13 |
| § 138 | Talasniemen asemakaavan muutoksen vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma | 15 |
| § 139 | Otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset ja pöytäkirjat | 17 |
| § 140 | Ilmoitusasiat | 18 |
| § 141 | Ajankohtaiset asiat | 19 |
| § 142 | Muut asiat | 20 |

Osallistujat

| | | | |
|--------|------------------------------|--------------------------|-----------|
| Läsnä | Karola Lilli | Puheenjohtaja | |
| | Lehtosalo-Lönnberg Eevakaisa | I varapuheenjohtaja | Teams |
| | Aromaa Timo | II varapuheenjohtaja | |
| | Hiltunen Arja | Jäsen | |
| | Juhola Hannu | Jäsen | |
| | Kantonen Vesa | Jäsen | |
| | Rimpioja Nette | Jäsen | Teams |
| | Virolainen-Nurminen Eija | Jäsen | |
| | Kotolahti Veikko | Valtuuston puheenjohtaja | |
| | Seppänen Timo | Valtuuston | |
| | | I varapuheenjohtaja | |
| | Mäkinen Tuula | Esittelijä | |
| | Leppänen Susanna | Taluspäällikkö | § 132-134 |
| | Nieminen Sanna | Pöytäkirjanpitäjä | |
| Poissa | Järvinen Mika | | |
| | Lahtinen Anuliisa | | |

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.
(Laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä luottamuspalveluista 617/2009)

Lilli Karola
puheenjohtaja

Sanna Nieminen
pöytäkirjanpitäjä

Eija Virolainen-Nurminen
pöytäkirjanpitäjä § 131

Käsitellyt asiat

§ 129 - 142

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Nette Rimpioja
pöytäkirjantarkastaja

Timo Aromaa
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan valmistuttua osoitteessa www.sysma.fi (KuntaL § 140)

asianhallintapäällikkö Sanna Nieminen

Kunnanhallitus

§ 129

10.06.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 10.06.2024 § 129

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 130

10.06.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 10.06.2024 § 130

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi Timo Aromaan ja Nette Rimpiojan.

Kunnanhallitus

§ 131

10.06.2024

Paikallisen järjestelyerän jakoKH 10.06.2024 § 131
191/01.02.00.01/2024

Paikalliset järjestelyerät on laskettu maaliskuun 2024 palkkasummista.

KVTES:n järjestelyerä on 1,73 % palkkasummasta. OVTES:n järjestelyerä on 0,73 % + 0,60 % tai 1,0 % palkkasummasta.

Järjestelyerä kohdennetaan tehtäväkohtaisiin palkkoihin.

Esihenkilöt ja pääluottamusmiehet tekivät esitykset korotuksista ja palkkasihteeri kävi heidän kanssaan neuvottelut.

Neuvottelu paikallisista järjestelyeristä käytiin 28.5.2024 työnantajan ja pääsopijajärjestöjen edustajien kanssa.

Kunnanhallitus päättää johtoryhmää koskevasta paikallisen järjestelyerän jaosta.

Valmistelija

Nimi: Jonna Salonen
Tehtävänimike: Palkkasihteeri
Puh: 044 713 4509
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy paikallisen järjestelyerän liitteen mukaisesti 1.6.2024 lukien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että hallintojohtaja Tuula Mäkinen ja asianhallintapäällikkö Sanna Nieminen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi perusteena asianosaisuus. Asia käsiteltiin puheenjohtajan esittelystä. Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän ajan toimi kunnanhallituksen jäsen Eija Virolainen-Nurminen.

Kunnanhallitus

§ 132

10.06.2024

Kirjanpito-ohjelman hankkiminenKH 10.06.2024 § 132
251/02.08.00/2024

Sysmän kunta on käyttänyt Visma Aquila Oy:n kirjanpito-ohjelmaa Intime. Intime on kuitenkin tulossa käyttöikänsä päähän ja sitä ei enää kehitetä. Intimen käyttö loppuu viimeistään vuonna 2030.

Visma Aquila Oy on kehittänyt Wintime kirjanpito-ohjelman korvaamaan Intimen. Kunnassa on jo osa Wintimen tuoteperheestä otettu käyttöön, kuten ostoreskontraohjelma Approval ja arkistointiohjelma Archieve. Nyt tarvitsisi Wintimesta ottaa käyttöön vain kirjanpito-osio. Koska Wintimesta on jo osioita käytössä, on järkevää jatkaa saman ohjelmistotalon ohjelmien käyttöä ja päivittää Intime Wintimeksi.

Siirto Intimesta Wintimeen maksaa 30 000 € ja Wintimen kuukausikustannus on 1992 €/kk. Koska Intime on vanhanaikainen ja osin hankala käyttää, kannattaa siirto Wintimeen tehdä jo hyvissä ajoin ennen Intimen käytön päättymistä. Kun ohjelmiston vaihto tehdään ajoissa, ei ohjelmistotalokaan ole ruuhkautunut vaihtajien toimesta ja vaihto voidaan tehdä suunnitellusti ja siihen voidaan varata aikaa.

Uuden ohjelman pitäisi olla käytössä vuoden 2025 alusta.

Valmistelija

Nimi: Susanna Leppänen
Tehtävänimike: Talouspäällikkö
Puh: 044 713 4506
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää tilata Wintime kirjanpito-ohjelman.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että talouspäällikkö Susanna Leppänen esitteli asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 133

10.06.2024

Sysmän kunnan talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025-2027 laadintaohjeetKH 10.06.2024 § 133
259/02.02.00/2024

Vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2025-2027 laaditaan kuntalain mukaisesti ja tällöin ne laaditaan samanaikaisesti ja hyväksytään samassa kokouksessa.

Kunnanhallitus antaa toimialoille ohjeet vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelmavuosien 2025-2027 laadintaohjeet.

Valmistelija

Nimi: Susanna Leppänen
Tehtävänimike: Talouspäällikkö
Puh: 044 713 4506
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus antaa toimialoille liitteen mukaiset vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelmavuosien 2025-2027 laadintaohjeet ja arvioidun valmistelu- ja päätöksentekoaikataulun

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että talouspäällikkö Susanna Leppänen esitteli asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 134

10.06.2024

Kuntarahoituksen lainan nostoKH 10.06.2024 § 134
265/02.05.04/2024

Sysmän kunnan talousarviossa vuodelle 2024 oli liikuntapuistolle talousarviossa varattu 1 M € sekä koulun lisätilojen hankkimiselle 200 t €. Talousarvion laatimisen jälkeen on saatu tarkempia summia liikuntapuiston urakasta sekä koulun lisätilojen hankkimisen kustannuksista. Molempienkin hankkeiden määrärahat tulevat ylittymään. Koulun lisätilojen hankkimisen määrärahaa ylittyyneen 300 t €. Liikuntapuiston pääurakka maksaa yksistään 1 234 M € ja tähän tulee vielä lisäkustannukset päälle. Parhaillaan rakenteilla on myös Pumptrack-rata. Osa talousarviossa olevista investoinneista voi jäädä toteutumattakin, mutta tällä hetkellä on maksussa isoja laskuja nopealla aikataululla.

Edellä mainittujen hankkeiden lisäksi kunnassa maksetaan heinäkuussa henkilöstön lomarahat. Isot urakkalaskut yhdessä lomarahojen maksun kanssa rasittavat maksukykyä ja kassan riittävyyden vuoksi on otettava laina.

Vuoden 2024 talousarviossa on varauduttu ottamaan uutta lainaa 730 t €. Määrärahojen ylityksen vuoksi tarvittava laina on 1,1 M €. Sysmän kunnalla on olemassa Kuntarahoituksessa kuntatodistus, minkä limiitti on 10 M €. Tätä limiittiä on mahdollista käyttää joustavasti lyhytaikaiseen rahoitustarpeeseen (laina-aika max 1 v.). Lainaa voitaisiin mahdollisesti lyhentää jo loppuvuodesta 2024. Hankkeiden määrärahojen ylityksen vuoksi loppuvuodesta esitetään lisätalousarvio vuodelle 2024.

Valmistelija

Nimi: Susanna Leppänen
Tehtävänimike: Talouspäällikkö
Puh: 044 713 4506
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy 1 100 000 euron lainan noston Kuntarahoituksesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että talouspäällikkö Susanna Leppänen esitteli asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 135

10.06.2024

Valtuustoaloite, terveyden edistämisen määrärahan hakeminenKH 10.06.2024 § 135
241/02.05.01.01/2024

Valtuutettu Mirja Kalliosaari esitti kunnanvaltuuston kokouksessa 20.5.2024 valtuustoaloitteen terveyden edistämisen määrärahan hakemisesta.

THL:n vuoden 2024 Terveyden edistämisen määrärahaa ovat hakeneet ja saaneet Tampereen kaupunki, Lapin hyvinvointialue, Oulun Diakonialaitoksen säätiö, Luonnonvarakeskus sekä kaksi isoa yhteishanketta, joissa toisessa olivat hakijoina Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Pohjois-Karjalan kansanterveys ry ja Pohjois-Karjalan Syöpäyhdistys ry ja toisessa Pohjanmaan hyvinvointialue, Vaasan ammattikorkeakoulu ja Yrkeshögskolan Novia. Myös vuosien 2023 ja 2022 rahoitettavat hankkeet ovat olleet isojen kaupunkien, hyvinvointialueiden tai valtakunnallisten yhdistysten toteuttamia hankkeita. Määrärahaa ole myönnetty yhdellekään pienelle kunnalle.

Hyvinvointipäällikkö ja hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja ovat olleet yhteydessä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ja yhdyskuntatyön asiantuntijayksikköön ja keskustelleet mahdollisuudesta hakea terveyden edistämisen määrärahaa. Keskustelussa todettiin, että tällä määrärahalla toteuttavat hankkeet ovat hyvin laajoja ja ne toteutetaan usean eri toimijan yhteistyönä. Sysmän kokoisen kunnan mahdollisuus saada tukea vain oman kunnan alueella tapahtuvalle hankkeelle on hyvin pieni. Lisäksi aikataulullisesti hankehakemuksen teko ei ole mahdollista.

Sysmän kunta selvittää yhdessä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kanssa mistä hankehauista ja rahoituskanavista voidaan hakea avustusta mm. omaishoitajien tukemiseen ja päivätoiminnan järjestämiseen. Kartoitetaan myös mahdollista hankeyhteistyötä alueen muiden kuntien kanssa.

Valmistelija

Nimi: Tuija Pessa
Tehtävänimike: hyvinvointipäällikkö
Puh: 044 713 4533
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy aloitteen valmistelun ja päättää, että Sysmän kunta ei hae THL:n terveyden edistämisen määrärahaa vuodelle 2025.

Kunnanhallitus

§ 135

10.06.2024

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Jäsen Timo Aromaa ehdotti, että terveyden edistämisen määrärahaa haetaan.

Aromaan ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kunnanhallitus hyväksyi pohjaehdotuksen.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 19
§ 136

05.06.2024
10.06.2024

Koulun alueen asemakaavan muutos - valmisteluvaiheen kuuleminen

KAAVTMK 05.06.2024 § 19

Suunnittelualue sijaitsee Sysmän kunnan taajamakeskuksessa. Suunnittelualue on Sysmän kuntakeskuksen taajamarakenteessa sijaitsevaa rakennettua ympäristöä. Alueella sijaitsevat uudet Sysmän yhtenäiskoulun ja lukion rakennukset, pienkerrostaloja sekä muutama erillispientalo. Suunnittelualueelta halkoo Leppäkorventie. Suunnittelualueella sijaitsee lisäksi Sysmän terveyskeskus, Fimlabin laboratorio sekä Attendo Kaislan hoivakoti, joka tarjoaa tehostettua palveluasumista ikäihmisille. Lisäksi suunnittelualueella sijaitsee Sysmän palvelutalo uimahalleineen. Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa ja etelässä pientalovaltaisiiin asuinalueisiin. Etelässä ja lounaassa suunnittelualueetta rajaavat Vähikyläntie ja Pajulantie, idän suunnalla Toivolantie ja pohjoisen suunnalla Kortetie ja Kaislatie.

Koulun alueen asemakaavamuutoksen tavoitteena on huomioida uusi koulu sekä mahdollistaa liikuntapuiston rakentaminen jo puretun tilapäisen koulun paikalle. Kaavamuutoksessa Pajulantien katualuetta laajennetaan uudelle päiväkodille asti sekä tarkastellaan yleisen tien alueen (Leppäkorventien) muuttamista katualueeksi. Asemakaavamuutoksella suunnitellaan toteutumattoman kadun (Lummetie) ja puiston alueen käyttötarkoitukset, poistetaan nykyinen ET-alue sekä tarkastetaan alueen suojaviheralueiden tarve. Kaavamuutoksessa mahdollistetaan entisen päiväkodin käyttötarkoituksen muutos ja tarkastetaan purettujen, yleiskaavassa suojeltavaksi merkittyjen asuinkerrostalojen kaavamerkinntät.

Kunnanhallitus on 13.11.2023, § 309 hyväksynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päiväty 13.10.2023, päivitetty myöhemmin 30.4.2024), ja asettanut sen nähtäville koko hankkeen ajaksi 30.11.2023 alkaen sekä päättänyt asettaa hankkeen vireille. Kuulutus kaavan aloittamisesta julkaistiin kunnan sähköisissä kuulutuksissa 30.11.2023.

Valmisteluvaiheessa esitetään yleispiirteinen 13.5.2024 päiväty kaavaluonnoskartta sekä suunnittelualueen nykytilan kuvaus. Kaavan rakenne tarkentuu kaavaehdotusvaiheessa.

Teknisellä toimella, rakennusvalvovannalla, ympäristöimella tai koululla ei ole ollut kaavaluonnoksesta huomautettavaa.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 19
§ 136

05.06.2024
10.06.2024

Päätösehdotus Kaavoitustoimikunta hyväksyy osaltaan 13.5.2024 laaditun kaavaluonnoksen sekä esittää sitä edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 10.06.2024 § 136
435/10.02.03/2023

Valmisteluvaiheessa esitetään yleispiirteinen 13.5.2024 päivätty kaavaluonnoskartta sekä suunnittelualueen nykytilan kuvaus. Kaavan rakenne tarkentuu kaavaehdotusvaiheessa.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy 13.5.2024 laaditun luonnoksen Koulun alueen asemakaavan muutokseksi. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 20
§ 137

05.06.2024
10.06.2024

Luonnos Päijätsalon ranta-asemakaavan muutokseksi

KAAVTMK 05.06.2024 § 20

Päijätsalon ranta-asemakaavan muutosalue sijaitsee Voipalan kylässä Päijätsalon saarella. Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa ja idässä Päijänteeseen ja yksityisiin kiinteistöihin, sekä lännessä Päijänteen kansallispuistoon, saaren eteläosan mökkikylään sekä metsäiseen retkeily- ja virkistysalueeseen. Suunnittelualue on osa Päijätsalon tilaa 781-423-1-351 sekä yleistä vesialuetta 786-876-6-1. Kaava-alue sijoittuu Sysmän keskustasta noin 7 km länteen.

Suunnittelualue on osa laajempaa Päijätsalo-Suopelto-Ilolan aluekokonaisuutta, jota kehitetään monipuoliseksi toiminnalliseksi kokonaisuudeksi, jossa yhdistyvät Päijänteen rantaan tukeutuva tiivis loma-asuminen, ympärivuotinen asuminen, matkailu- ja virkistyspalvelut sekä näihin kytkeytyvät elinkeinot ottaen huomioon alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvot.

Päijätsaloa kehitetään erityisesti laadukkaan vapaa-ajan ja vakituisen asumisen alueena, jossa keskeisinä arvoina korostuvat luonto ja rauhallisuus. Alueen kehittämisessä huomioidaan erityisesti ns. kakkosasuminen ja etätyömahdollisuudet.

Ranta-asemakaavamuutoksen laatiminen on käynnistetty Sysmän kunnan toimesta. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan vesialuetta lukuunottamatta Sysmän kunnan omistuksessa.

Viranomaisneuvottelu on pidetty 21.12.2022. Sysmän kunnanhallitus on hyväksynyt 13.3.2023 § 66 osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatiminen (MRL 63 §) ja nähtävillä pito maankäyttövaihtoehtojen kanssa 20.4.-11.5.2023 kunnan nettisivuilla. Kuulutus ranta-asemakaavan muutoksen vireille tulosta julkaistiin kunnan ilmoitustaululla, nettisivuilla ja Lähilehdessä 20.4.2023.

Kaavaluonnos ja siihen liittyvä selostus liitteineen valmistui 13.5.2024.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kaavoitustoimikunta hyväksyy osaltaan laaditun kaavaluonnoksen sekä esittää sitä edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 20
§ 137

05.06.2024
10.06.2024

Kaavaluonnos asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 10.06.2024 § 137
103/10.02.03/2022

Kaavaluonnos ja siihen liittyvä selostus liitteineen valmistui 13.5.2024.

Suunnittelualue on kokonaisuudessaan vesialuetta lukuunottamatta Sysmän kunnan omistuksessa. Luonnoksessa alueelle on sijoitettu 6 pientalojen ja 57 loma-asuntojen rakennuspaikkaa. Omarantaisia rakennuspaikkoja on yhteensä 6.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy 13.5.2024 laaditun luonnoksen Päijätsalon ranta-asemakaavan muuttamiseksi. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 22
§ 138

05.06.2024
10.06.2024

Talasniemen asemakaavan muutoksen vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma

KAAVTMK 05.06.2024 § 22

Talasniemen kaavamuutoksen valmistelu on alkanut. Hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kokonaisaikataulu ovat valmistuneet. Pohjakartan laatimistyöt, luontoselvitys, arkeologinen selvitys sekä katualuetoimitus ovat vireillä. Neuvottelut maanomistajien kanssa koskien mahdollista kaavoitussopimusta ovat käynnistyneet.

Kaavoitustyön tavoitteet ovat:

- Tonttitehokkuuden lisääminen ja rakennusoikeuden määrän kasvattaminen nykyisessä asemakaavassa asumiseen osoitetuilla, rakentamatta jääneillä alueilla
- Alueen kunnallistekninen suunnittelu
- Viherympäristön suunnittelu

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kaavoitustoimikunta hyväksyy osaltaan Talasniemen alueen asemakaavan muutoksen vireilletulon sekä 29.5.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle niiden hyväksymistä ja asettamista yleisesti nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 10.06.2024 § 138
19/10.02.03/2024

Talasniemen alueen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut 29.5.2024. Kunta on hankkinnut vuoden 2023 lopussa huomattavan määrän alueen omarantaisista rakennuspaikoista. Kaavamuutoksella tavoitellaan rakennuspaikkojen parempaa toteutettavuutta ja rakennusoikeuksien nostamista.

Valmistelija

Nimi: Matti Nikupeteri
Tehtävänimike: Maankäytön suunnittelija
Puh: 044 713 4554
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kaavoitustoimikunta
Kunnanhallitus

§ 22
§ 138

05.06.2024
10.06.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Talasniemen alueen asemakaavan muutoksen vireilletulon sekä 29.5.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja päättää asettaa ne yleisesti nähtäville.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 139

10.06.2024

Otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

KH 10.06.2024 § 139

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden julkiset päätökset ovat nähtävissä muutoksenhakuajan kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi/viranhaltijapaatokset.

Valiokuntien pöytäkirjat ovat nähtävissä kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi.

| Pöytäkirjat: | Kok.pvm | Julk.pvm. |
|-----------------------------|---------|-----------|
| Hyvinvointivaliokunta | - | - |
| Toimintaympäristövaliokunta | - | - |

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 140

10.06.2024

Ilmoitusasiat

KH 10.06.2024 § 140

Kunnanhallitukselle esitellään liitteessä mainitut ilmoitusasiat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 141

10.06.2024

Ajankohtaiset asiat

KH 10.06.2024 § 141

Kunnanjohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen meneillään ja valmistelussa olevista asioista ja maakunnallisissa toimielimissä kuntaa edustavat luottamushenkilöt antavat katsauksensa kyseisten toimielinten ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsaukset tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Muut asiat

KH 10.06.2024 § 142

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 129, § 130, § 133, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 131, § 134**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sysmän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sysmän kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Käyntiosoite: Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi
Puhelinnumero: (03) 84310

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 132

HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE

I Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankintoaikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:
Sysmän kunta
Valittulantie 5
19700 Sysmä

Hankintoaikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankintoaikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintoaikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintoaikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:
Sysmän kunta
Valittulantie 5
19700 Sysmä

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.