

Nuoramoisten koulun myynti

KH 13.01.2025 § 8
283/02.07.00/2024

Kunnanvaltuusto oli 21.12.2020 § 45 päättänyt jatkaa Nuoramoisten koulun toimintaa 1.8.2024 asti. Nuoramoisten koulun toiminta lakkasi kesällä 2024 ja kunnan omistaman kiinteistön käyttötarkoitus piti ratkaista. Ensisijaisesti koulun tiloille ja kiinteistölle etsittiin uutta toimijaa.

Kun toimijaa ei löytynyt, Nuoramoisten koulu päätettiin laittaa myyntiin huutokaupat.com-palvelun kautta kunnanhallituksen päätöksellä KH 13.01.2025. Korkeimman tarjotun hinnan ja kaupan hyväksyntä edellyttää erillistä myyntipäätöstä.

Ennen myyntiä kunnan toimialat kävivät arkistoimassa koulun irtaimistoa. Kunnalle tarpeettomasta irtaimistosta järjestettiin huutokauppa.

Kiinteistö oli myynnissä huutokaupat.com-palvelussa kaksi kuukautta. Huutokauppa päättyi 15.12.2024. Huutokauppa.com-sivuston kautta tullut korkein tarjous oli 7500 euroa, jonka teki Timo Karppinen Scandinavian Berry Oy:n hallituksen valtuuttamana.

Hallintosäännön 21 § *Kunnanhallituksen tehtävät ja toimivalta*

...

4. päättää asemakaava-alueiden rakennustonttien ja maa-alueiden myynnistä hinta mukaan lukien sekä asema- että yleiskaavan toteuttamista varten tarvittavien alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta, ellei ratkaisuvaltaa ole annettu valiokunnalle tai viranhaltijalle.

Koska kaavoittamattoman maa-alueen ja kiinteistön myynti ei voimassa olevan hallintosäännön mukaan kuulu kunnanhallituksen toimivaltaan asia tulee ratkaista kunnanvaltuustossa.

Valmistelija

Nimi: Lasse Peltonen
Tehtävänimike: vt. kunnanjohtaja
Puh: 044 713 4504
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Sysmän kunta myy Nuoramoisten koulun korkeimman tarjouksen huutokaupat.com kautta tehneelle Scandinavian Berry Oy:lle. Kauppahinta 7500 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.