



SYSMÄN KUNNAN HYVIEN IHMISTEN TORIN TORISÄÄNTÖ

Voimaantulopäivä 16.4.2025

1. Yleistä

Toria hallinnoi ja valvoo Sysmän kunnan tekninen toimi. Tekninen toimi vuokraa myyjille toimintakausi- ja päiväpaikat ja hoitaa niiden sekä niihin liittyvän sähkön laskutuksen.

Sysmän kunnan teknisellä toimella on oikeus ulkoistaa torivalvojan rooli kolmannelle osapuolelle, joka osoittaa myyntipaikat, hoitaa päiväpaikkojen ja sähkön rahastuksen sekä huolehtii torin yleisestä järjestyksestä.

Torikauppaa saa harjoittaa vain torialueella. Markkinoiden sekä vastaavien tapahtumien, kuten Uotinpäivien tai Hulluin lauantain, myyntipaikkojen sijainnit määritetään erikseen.

Henkilöiden, yritysten yms., jotka torikauppaa harjoittavat, tulee vuokrata numeroitu myyntipaikka siten, kuin jäljempänä säädetään.

Torikauppatoiminnan tulee olla lain mukaista, laadukasta, ympäristön, asiakkaat ja muut torikauppiaat huomioon ottavaa. Toisen tori- ja markkinakauppiaan kaupanteon häiritseminen tai siihen sekaantuminen on kiellettyä.

Sysmän tori on Sysmän kunnan aluetta. Sysmän kunnalla maanomistajana on viime kädessä ylin päätösvalta toria koskevissa asioissa.

2. Myyntiajat

Torikauppaa saa harjoittaa arkisin ja viikonloppuisin klo 7.00–21.00. Torivalvoja voi poikkeustapauksissa rajoittaa tai pidentää myyntiaikaa.

3. Myyntipaikat ja niiden vuokrausehdot

Torilta voi varata toimintakausi- tai päiväpaikan.

Toimintakausi- ja päiväpaikat ovat vapaasti haettavissa vapaamuotoisella hakemuksella sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@sysma.fi tai edelleen valtuutetun torivalvojan kautta.

Toimintakausipaikka vuokrataan kesäkaudeksi kerrallaan. Toimintakausi- ja päiväpaikoista peritään voimassa olevan hinnaston mukainen vuokra. Päiväpaikoista ei peritä vuokraa, jos vuokraaja ei käytä sähköä.

Päiväpaikalle tulevan toimijan, joka käyttää sähköä, on ilmoitettava laskutustietonsa hakemuksen yhteydessä. Toripaikat laskutetaan erikseen tai mahdollisuuksien mukaan maksupäätteellä.



Yksittäisen toimijan on mahdollista hakea torialuetta omaan käyttöönsä markkinapäiväksi vapaamuotoisella hakemuksella sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@sysma.fi tai edelleen valtuutetun torivalvojan kautta. Yksittäiseltä toimijalta peritään torialueen käyttövuokra voimassa olevan hinnaston mukaan.

Toripaikalla voi olla yksi haltija. Vuokrasopimuksen tai myyntipaikan siirto kolmannelle osapuolelle on kielletty.

Pidempiaikaisesta poissaolosta on toimintakausipaikalla olevan torikauppiaan tiedotettava torivalvojalle.

Toripaikat on osoitettu torikartassa. Toripäivien ja yksittäisten tapahtumapäivien yhteydessä toripaikat saattavat muuttua.

Kauppiaalla tulee olla mukanaan kauppaa harjoittaessa lain vaatimat asiapaperit myyntioikeutensa todistamiseksi.

Vuokralaisen on noudatettava torikauppiassääntöjä ja torivalvojan määräyksiä. Jos vuokralainen rikkoo vuokrausehtoja tai torikauppiassääntöä ja huomautuksesta tai kirjallisesta varoituksesta huolimatta jatkaa laiminlyöntejään, on Sysmän kunnalla oikeus purkaa sopimus lakkaamaan heti.

4. Torimyyjien velvollisuudet

Myyntipaikan katos- ja seinämateriaali tulee olla siistiä kangasta tai vastaavaa. Kevytpressua tai vastaavaa ei hyväksytä.

Myyjä on velvollinen varustamaan myyntipöytänsä/paikkansa omalla, selkeästi näkyvällä nimellään ja yhteystiedoillaan.

Mikäli autosta valuu tahraavaa öljyä tai vastaavaa, on se poistettava myyjän toimesta välittömästi. Muussa tapauksessa puhdistamisen aiheuttamat kulut tullaan laskuttamaan myyjältä.

Myynti-/huoltoajo on järjestettävä siten, ettei siitä ole häiriötä liikenteelle tai toisille kauppiaille. Viranomaisten ja torivalvojan tässä suhteessa antamia ohjeita on noudatettava.

Elintarvikkeita myyvän päiväpaikkalaisen tulee esittää torivalvojalle kopio vastaanottomerkinnällä varustetusta elintarvikkeiden tilapäismyynti-ilmoituksesta, jonka kauppias on tehnyt Päijät-Hämeen ympäristöterveyteen ([ilmoitus](#))

Myyntiajan päätyttyä myytävät tavarat, myyntipöydät, -vaunut ja -laitteet on vietävä pois torilta puolen tunnin kuluessa (torivalvoja voi harkintansa mukaan myöntää pidemmän myyntipaikan purkuajan). Torin myyntipöydät on jokaisen myyjän palautettava niille varattuun paikkaan torilla.

Kauppiaiden on huolehdittava myyntipaikkojensa ja niiden lähiympäristön puhtaanapidosta (roskien ja muun lian osalta). Kauppiaan on noudatettava mahdollisia myyntikalustoon liittyviä



Sysmän kunnan toimintaympäristövaliokunnan antamia ohjeita ja määräyksiä. Torin tahallinen roskaaminen ja likavesien kaato muualle kuin likakaivoihin on kielletty.

Elintarvikkeiden myyjien tulee noudattaa elintarvikkeiden myyntiä ja käsittelyä valvovan viranomaisen antamia määräyksiä ja ohjeita elintarvikelainsäädännön mukaisesti.

Kauppiaiden on sitouduttava hyväksymään ne toimenpiteet ja muutokset, jotka ovat tarpeellisia liikenne-, katu-, johto-, puhtaanapito- tms. töiden tai järjestelyjen vuoksi sekä torialueen ja torikauppa koskevien säännösten ja määräysten mahdolliset muutokset. Mikäli myyjän myyntiartikkeli muuttuu ratkaisevasti, on hänen siitä ilmoitettava etukäteen torivalvojalle.

Torivalvoja voi sijoittaa kauppiaan harkintansa mukaan, mikäli myyntiartikkeli, poikkeava myyntikoju, poikkeava myyntitapa tms. sitä vaatii.

Äänentoistolaitteiden käyttö ilman lupaa on kielletty toriaikana.

Tuotteiden, jotka aiheuttavat mahdollisesti vahinkoa muiden kauppiaiden tuotteille tai kojuille taikka kohtuuttomasti roskaavat toria tai sen ympäristöä, myynti on kielletty (papatit, hajupommit ym.).

Toimintakausi- ja päiväpaikan poikkeamat (markkinat, joulunavaus ym.): paikanhaltijan on hyväksyttävä myyntipaikka, jonka torivalvoja tapahtumakohtaisesti kulloinkin osoittaa. Muutokset ovat mahdollisia, mikäli tilanahtaus tai muu markkinajärjestely niin vaatii.

Markkinapäivinä (myös sunnuntaisin) toimintakausipaikkalaisilla, on oikeus omaan myyntipaikkaansa ilman erillistä korvausta. Siitä on ilmoitettava torivalvojalle 1 kk ennen markkinatapahtumaa. Markkinapäivinä markkinajärjestäjällä on oikeus määrittää toripaikat uudelleen. Toimintakausipaikkamyyjien tulee noudattaa markkinajärjestäjän antamia ohjeita ja määräyksiä.

5. Epäkohtien käsittely

Torikauppaan tai torialueeseen liittyvät epäkohdat tai toiveet käsittelee toimintaympäristövaliokunta.

Kauppiaan tulee toimittaa vapaamuotoinen kirjallinen dokumentti epäkohdista tai toiveista torivalvojalle, joka toimittaa sen edelleen toimintaympäristövaliokunnan käsiteltäväksi.

Sysmän kunnan edustajat eivät ota suoraan kantaa tämän tyyppisiin asioihin puhelimitse tai muutenkaan.

6. Sähkö ja vesi

Torin sähkökeskuksessa on seuraavat pistorasialähdöt 2 x 32A ja 3 x 16A (230V). Lisäksi torilla on 18 x 16A (230V) puistopistokkeita.



Vesiposti sijaitsee torin etelälaidalla. Vesipisteet sijaitsevat torin etelälaidalla vesipostissa sekä torikahvilarakennuksen seinustalla. Vesipisteen pääsulkuventtiili on wc-tilassa.

Torivalvoja huolehtii vesipisteiden avaamisesta aamulla ja sulkemisesta toriajan päätyttyä. Muina aikoina vesi- ja sähköpisteiden ovet on pidettävä aina lukittuina yleisen turvallisuuden takia.

Toimintakausipaikkamaksu sisältää sähkön. Päiväpaikkamaksu määräytyy sähkön tarpeen mukaan. Mikäli kauppiaan sähkön tarve on poikkeuksellisen suuri, on torivalvojalla oikeus sopia käyttäjän kanssa erillisestä sähkömaksusta.

Sähkönkäyttäjä on velvollinen huolehtimaan sähkölaitteidensa kunnosta siten, että ne ovat lain ja asetusten mukaisia ja etteivät ne aiheuta vaaraa toisille, eivätkä haittaa sähkönjakelua. Vikatapauksissa sähkönjakelulle aiheutetut kustannukset peritään sähkönkäyttäjältä.

7. Pysäköinti

Torimyyjien on siirrettävä ajoneuvonsa välittömästi purkauksen jälkeen ajoneuville osoitettuun pysäköintipaikkaan.

Markkinoiden sekä vastaavien tapahtumien, kuten Uotinpäivien tai Hulluin lauantain, aikana torilla ei ole parkkipaikoitusta eikä ajo-oikeutta. Muutoin torin yleisenä toiminta-aikana torialueella on yhdeksän parkkiruutua torin asiakkaiden käytössä.

8. Muuta

Voimassa olevat torisäännöt ovat kaikkien nähtävillä Sysmän kunnan verkkosivuilla. Tori on suljettu arkisin ja viikonloppuisin 21.30–06.00. Kyseisenä aikana torilla tarpeeton oleskelu ja ajoneuvolla ajaminen on kielletty. Mahdollisista väärinkäytöksistä ollaan yhteydessä viranomaisiin.

Sysmän kunnan teknisellä toimella on oikeus tehdä muutoksia torialueen liikennejärjestelyihin. Mahdollisia liikennejärjestelyiden muutoksia perustellaan torin käyttäjien turvallisuuden lisäämisellä.

Sysmän kunnan teknisellä toimella on oikeus tehdä lisäyksiä tai muutoksia torin sääntöihin torin toiminnan sujuvoittamiseksi ja torialueen turvallisuuden lisäämiseksi tarpeen vaatiessa.

9. Hinnasto

Torikahvilayrittäjän toimintakausipaikkavuokra	150 euroa / kk
Toimintakausipaikkavuokra sähköllä	100 euroa / kk
Päiväpaikkavuokra sähköllä	15 euroa / pvä
Päiväpaikkavuokra ilman sähköä	0 euroa / pvä
Myyntikojun vuokra	5 euroa / pvä
Torialueen käyttövuokra	100 euroa / pvä
(kunta vuokraa torialueen toiselle osapuolelle markkinapäiväksi)	