

Sysmän kunnan katualueiden talvikunnossapito 2025-2028, urakoitsijan valinta

KH 14.07.2025 § 205
313/02.08.00/2025

Sysmän kunta on kilpailuttanut Sysmän kunnan ylläpitämien kaavakatujen, väylien ja muiden yleisten alueiden sekä kunnan ylläpitovastuulla olevien yksityisteiden talvikunnossapidon kausille 2025–2028. Talvikunnossapito toteutetaan yhtenä alueurakkana, jonka vuosittainen kunnossapitokausi alkaa lokakuun ensimmäisenä päivänä ja päättyy seuraavan vuoden huhtikuun viimeisenä päivänä. Talvikunnossapitotyöt sisältävät aurausviitoituksen ja niiden poistot keväisin, auraustyöt, liukkaudentorjunnan, tarvittavat lumen siirtoajot sekä hiekoitushiekan poiston.

Palvelusopimus on voimassa kolme talvikunnossapitokautta ajalle lokakuu 2025–huhtikuu 2028. Sopimukseen sisältyy mahdollisuus jatkaa palvelua kahdella erillisellä yhden kunnossapitokauden mittaisella optiolla. Optioiden käyttöönotosta tilaaja ilmoittaa kirjallisesti viimeistään yhtä kuukautta ennen käynnissä olevan kunnossapitokauden päättymistä.

Hinnantarkistukset tehdään seuraavasti. Sopimuskauden kahden ensimmäisen kunnossapitokauden hinnat vuosina 2025–2027 ovat tarjouksen mukaiset ja sitovat. Sopimuskauden kolmannen kunnossapitokauden hinnat vuosina 2027–2028 tarkistetaan ja lasketaan kesäkuun 2027 voimassa olevan maarakennuskustannusindeksin hoidon ja kunnossapidon osaindeksin mukaan. Vertailulukuna käytetään syyskuun 2025 pistelukua. Mahdollisen ensimmäisen optiokauden hinnat vuosina 2028–2029 tarkistetaan kesäkuun 2028 indeksin mukaan käyttäen vertailulukuna syyskuun 2025 pistelukua. Mahdollisen toisen optiokauden hinnat vuosina 2029–2030 tarkistetaan kesäkuun 2029 indeksin mukaan käyttäen vertailulukuna syyskuun 2025 pistelukua.

Ylläpidettävää katu- ja väyläverkostoa on yhteensä noin 33 kilometriä.

Hankinta kilpailutettiin Cloudia-tarjouspalvelussa (Hilma) ajalla 30. toukokuuta–30. kesäkuuta 2025. Tarjouskilpailuun saatiin määrääjassa kaksi tarjouspyynnön mukaista tarjousta. Tarjousten vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen antoi Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky. Urakan kokonaishinta kolmelle vuodelle on 388 500,00 euroa (alv 0%).

Tekninen toimi on pitänyt Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky:n kanssa 1.7.2025 selonottoneuvottelun. Neuvottelussa todettiin, että tarjous on tarjouspyynnön mukainen, tilaajavastuut ja pätevyysvaatimukset, vakuutukset ovat kunnossa. Urakkaan käytettävissä olevat resurssit ovat urakoitsijan mukaan riittävät ja urakan tarjouspyynnössä määritelly toteutusaikataulu on toteutuskelpoinen.

Valmistelija

Nimi: Timo Lauri
Tehtävänimike: tekninen johtaja
Puh: 044 713 4522
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky:n tarjouksen ja valitsee Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky:n urakoitsijaksi Sysmän kunnan katualueiden talvikunnossapitoon vuosille 10/2025-4/2028. Kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja päättämään optiovuosien 10/2028-4/2029 ja 10/2029-4/2030 käytöstä.

Päätös

Ennen keskustelun avaamista vt. kunnanjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus hyväksyy Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky:n tarjouksen ja valitsee Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky:n urakoitsijaksi Sysmän kunnan katualueiden talvikunnossapitoon vuosille 10/2025-4/2028. Urakan kokonaishinta kolmelle vuodelle on 388 500,00 euroa (alv 0%). Kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja päättämään optiovuosien 10/2028-4/2029 ja 10/2029-4/2030 käytöstä.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti vt. kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

Merkitään, että tekninen johtaja Timo Lauri esitteli asiaa kokouksessa.