

Vastaehdotus kunnanvaltuuston 17.11.2025 §74 ”Sysmän kunnan hallintosäännön päivitys”

Esitän että asia palautetaan valmisteluun.

Perustelu

Hallintosääntöehdotuksessa ja toimivaltataulukossa on ristiriitaisuuksia, puutteita, epäselviä kirjauksia ja jopa lainvastaisuuksia.

Toimivaltataulukossa esitetään seuraavaa:

Taulukossa tekniselle johtajalle on annettu valtuus puunmyyntiin 300000€ asti. Näin suuri summa on selkeästi vähintään valiokunnan, ellei jopa ylemmän toimielimen asian.

Taulukossa kunnanjohtajalle ja toimialajohtajalle on annettu valtuus lahjoittaa kiinteää omaisuutta 100000€ asti. Summa on täysin kohtuuttoman suuri kunnan varallisuuteen nähden.

Epäselvyys vuokra-asioissa, kenellä on oikeasti toimivalta?

Kunnan rakennusten, huonetilojen sekä huoneistojen antaminen vuokralle sekä hallintaoikeuden luovuttaminen - 5 v vuokra-aikaan asti Tekninen asiantuntija

Kunnan vuokra-asuntojen asukkaiden valinta, vuokran suuruuden määrittely
Talouspäällikkö

Asuntojen vuokrasopimukset Tekninen asiantuntija

Taulukossa vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksujen ja niiden perusteiden määrääminen on määritetty valiokunnalle. Tämä on kuntalain §14 vastainen. Lain mukaan perusteet määrää valtuusto.

Tilapäislaina enintään 10 miljoonaan € asti. Kunnanhallitus / Talouspäällikkö. Tämä kirjaus on äärettömän epäselvä. Onko toimivalta kunnanhallituksella, talousjohtajalla vai molemmilla, yhdessä vai erikseen. Asia oli esillä jo kunnan hallituksessa ja siitä esitettiin kolme erilaista tulkintaa. Toimivaltataulukko ei voi olla tulkinnanvarainen.

Taulukon asuminen, rahoitus ja valvonta kappale on epäselvä ja sisältää, suurimmalta osaltaan, ilmeisesti Heinolan vastaavasta säännöstä suoraan kopioitua tekstiä.

Aravalainoja on viimeksi myönnetty vuonna 2007.

Kunnanjohtaja kertoi kunnanhallituksessa että hallintosäännön valmistelussa on käytetty kuntaliiton pohjaa ja mistään muusta kunnasta ei ole otettu mallia. Taasen toinen viranhaltija kysyttäessä eräästä epäselvyydestä kertoo sähköpostissa että ”*Ei muisteta varmaksi, mutta tuo saattaa olla tullut Heinolan mallista?*”

Voimassaolevan hallintosäännön vertailu uuteen on erittäin suuritöistä. Esimerkiksi asioiden siirtäminen toimivaltataulukkoon olisi tullut tehdä niin että nykyisestä hallintosäännöstä olisi tehty toimivaltataulukko jotta toimivaltamuutoksia olisi voinut verrata.

Edellä mainituin perusteluin esitän että asia palautetaan huolelliseen valmisteluun. Hallintosääntö on käytävä vielä läpi ihan omassa valtuuston seminaarissa tai iltakoulussa. Ja jos tahtoa on, niin se saadaan valmiiksi vuoden vaihteeksi. Mikäli lisävalmistelu ei aikataulullisesti onnistu, niin vuodenvaihteessa vaadittavat muutokset voidaan hallitusti päivittää nykyiseen hallintosääntöön.

Vaadin että esitykseni liitetään pöytäkirjaan

Jukka Elomaa
Kunnanvaltuutettu