



SYSMÄN KUNTA

OSAVUOSIKATSAUS 1-9/2025

Kunnanhallitus 24.11.2025

SYSMÄ

1. Sysmän väestön kehitys

Syyskuun väestötietojen mukaan kunnan asukasluku on 3369 henkilöä. Vuoden alusta lapsia kuntaan on syntynyt 7 (Vtj tarkistettu) ja 55 henkilöä on kuollut. Kuntaan muutti 97 henkeä ja kunnasta muutti 117 henkeä.

Väestön- kehitys	Väestö ennakkotieto	Syntyneet ennakkotieto	Luonnollinen väestönlisäys ennakkotieto
	3 369 (↓)	6 (↑)	-49 (↑)
	9/2025	1-9/2025	1-9/2025

Lähde Sysmän kuntakortti

2. Työllisyyden kehitys

Päijät-Hämeen Ely-keskusalueella oli syyskuun lopussa 13 011 työtöntä työnhakijaa. Edellisen vuoden samaan ajankohtaan verrattuna määrä kasvoi 1 531 työnhakijalla. Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli 14,0 prosenttia. Sysmän kunnan työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli 9,1 prosenttia, ollen 115 henkilöä. Suoraan Sysmään kohdentuvia avoimia työpaikkoja ei ollut yhtään.

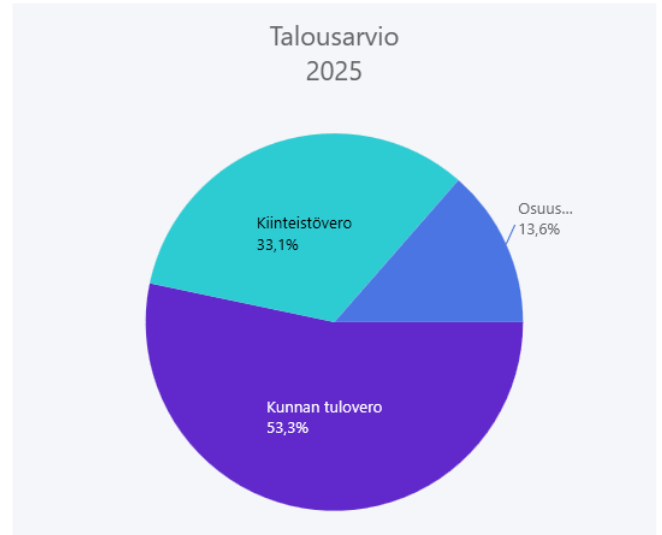
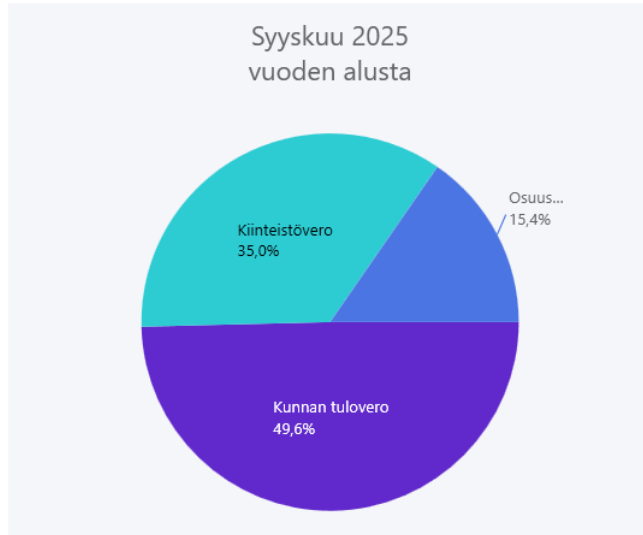
Työttömien osuus työvoimasta	Työllisyysaste 20-64-vuotiaat	Taloudellinen huoltosuhde	Työllisyys
9,1 % (↓)	71,7 (↑)	212,7 (↓)	
9/2025	7/2025	2023	

Työ- markkinat	Avoimet työpaikat kuukauden lopussa	Työttömät työnhakijat	Työttömyyden virta yli 3kk työttömyyteen
	NA •	115 (↓)	50 % (↓)
	9/2025	9/2025	9/2025

Lähde Sysmän kuntakortti

3. Talousarvion toteutuminen

3.1. Verorahoitus ja valtionosuudet



	Syyskuu 2025			2025			Ero	Toteuma-%	Syyskuu 2024			2024	Ero
	Toteuma v. alusta			Talousarvio			talousarvioon	talousarviosta	Toteuma v. alusta			Tilinpäätös	tilinpäätökseen
5000 Kunnan tulovero	2 837 452	49,6 %	4 056 000	53,3 %	-1 218 548		70 %	2 844 448	51,8 %	3 920 736	52,5 %	-1 083 284	
5100 Kiinteistövero	2 002 822	35,0 %	2 521 000	33,1 %	-518 178		79 %	1 798 379	32,8 %	2 487 806	33,3 %	-484 984	
5200 Osuus yhteisöveron tuotosta	878 413	15,4 %	1 032 000	13,6 %	-153 587		85 %	844 293	15,4 %	1 065 255	14,3 %	-186 842	
Verotulot	5 718 686	100,0 %	7 609 000	100,0 %	-1 890 314		75 %	5 487 120	100,0 %	7 473 796	100,0 %	-1 755 110	

Sysmän kunnalle on kertynyt verotuloja 231 t euroa edellisvuotta enemmän. Verotuloja lisää ansiotulovähennyksen poisto kunnan tuloverojen puolella ja toisaalta verotulokertymää laskee huono työllisyystilanne. Talousarvioon verrattuna kunnan tuloveroja on kertynyt 23 048 eur vähemmän, kiinteistöveroja 123 332 euroa enemmän sekä yhteisöveroja 86 413 euroa enemmän.

Työllisyyden huono kehitys näkyy uusimmassa, syyskuisessa veroennusteessa. Sen mukaan kunnan tuloveroiksi arvioidaan 3 814 000 eur (- 242 000 eur), yhteisöverotuloiksi 1 056 000 eur (+ 24 000 eur) sekä kiinteistöverotuloiksi 2 506 000 eur, (- 15 000 eur). Eli verotulot jäisivät tänä vuonna 233 000 eur pienemmäksi kuin mitä alkuperäisessä talousarviossa on arvioitu. Verotuloennuste alennettiin vastaamaan uusinta ennustetta lisätalousarviossa. Sysmän kunnanvaltuusto hyväksyi lisätalousarvion 17.11.



	Syyskuu 2025		2025		Ero	Toteuma-%	Syyskuu 2024		2024		Ero
	Toteuma v. alusta		Talousarvio		talousarvioon	talousarviosta	Toteuma v. alusta		Tilinpäätös		tilinpäätökseen
5501 Kunnan peruspalv. valt.osuus i	2 115 223	70,3 %	2 831 380	69,6 %	-716 157	75 %	1 861 493	66,9 %	2 487 240	65,7 %	-372 017
5502 Verotuloihin perustuva valt.os	641 457	21,3 %	864 494	21,3 %	-223 037	74 %	567 204	20,4 %	756 296	20,0 %	-114 839
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	2 756 680	91,6 %	3 695 874	90,9 %	-939 194	75 %	2 428 697	87,3 %	3 243 536	85,7 %	-486 856
5701 Opetus- ja kultt. muut valtion	-269 352	-8,9 %	-324 826	-8,0 %	55 474	83 %	-247 851	-8,9 %	-261 487	-6,9 %	-7 865
5890 Verotulomenetysten korvaus	522 567	17,4 %	694 253	17,1 %	-171 686	75 %	601 614	21,6 %	802 150	21,2 %	-279 583
Muut valtionosuudet	253 215	8,4 %	369 427	9,1 %	-116 212	69 %	353 763	12,7 %	540 663	14,3 %	-287 448

Sysmän kunnan valtionosuuskertymä on 227 435 euroa suurempi kuin edellisenä vuonna vastaavana ajankohtana. Tätä tietysti selittää te-uudistuksen valtionosuuslisäys. Talousarvioon verrattuna kertymä jäi arvioidusta 1 928 t euroa.

Uusimman valtionosuustaulukon mukaan kunnan valtionosuudet olisivat alkuperäiseen talousarvioon verrattuna 49 537 euroa pienemmät. Tämä korjattu ennuste hyväksyttiin kunnanvaltuuston lisätalousarviokäsittelyssä 17.11.

3.2. Tuloslaskelma

Syyskuu 2025

	Talousarvio 2025	TA muutos 2025	TA+muutos 2025	Toteuma 01-09/2025	Toteuma-% kul.vuosi	Toteuma 01-09/2024	Yliitys/alitus	Toteuma-% kul.vuosi
Myyntituotot	13 878 992	0	13 878 992	10 863 271	78 %	10 320 765	542 506	5 %
Maksutuotot	1 285 299	0	1 285 299	842 170	66 %	822 324	19 846	2 %
Tuet ja avustukset	119 600	0	119 600	291 976	244 %	478 707	-186 731	-64 %
Muut toimintatuotot	1 008 099	0	1 008 099	715 001	71 %	707 477	7 523	1 %
TOIMINTATUOTOT	16 291 990	0	16 291 990	12 712 418	78 %	12 329 273	383 144	3 %
Valmisteverastojen muutos	0	0	0	0	0 %	0	0	100 %
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0	0 %	0	0	100 %
Henkilöstökulut	-14 472 046	0	-14 472 046	-10 439 977	72 %	-11 006 219	566 242	-5 %
Palvelujen ostot	-7 707 398	-210 000	-7 917 398	-4 857 458	61 %	-4 507 179	-350 279	7 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 317 022	0	-1 317 022	-790 147	60 %	-741 354	-48 793	6 %
Avustukset	-2 236 800	0	-2 236 800	-1 856 449	83 %	-1 703 529	-152 920	8 %
Muut toimintakulut	-547 991	0	-547 991	-446 104	81 %	-401 845	-44 259	10 %
TOIMINTAKULUT	-26 281 257	-210 000	-26 491 257	-18 390 135	69 %	-18 360 125	-30 009	0 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-9 989 267	-210 000	-10 199 267	-5 677 717	56 %	-6 030 852	353 135	-6 %
Verotulot	7 609 000	0	7 609 000	5 718 686	75 %	5 487 120	231 566	4 %
Valtionosuudet	4 065 301	0	4 065 301	3 009 895	74 %	2 782 460	227 435	8 %
Rahoitustuotot ja -kulut	121 700	0	121 700	142 843	117 %	116 851	25 992	18 %
VUOSIKATE	1 806 734	-210 000	1 596 734	3 193 708	200 %	2 355 579	838 129	26 %
Poistot ja arvonalentumiset	-1 277 516	0	-1 277 516	-1 293 004	101 %	-931 455	-361 550	28 %
Satunnaiset tuotot ja kulut	-75 000	0	-75 000	0	0 %	0	0	100 %
TILIKAUDEN TULOS	454 218	-210 000	244 218	1 900 703	778 %	1 424 124	476 579	25 %
Varausten ja rahastojen muutos	349 107	0	349 107	0	0 %	0	0	100 %
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	803 325	-210 000	593 325	1 900 703	320 %	1 424 124	476 579	25 %

Sysmän kunnan tulos näyttää ylijäämäiseltä, ollen 1 900 703 eur. Tulos on 476 t € viime vuotista parempi. Myyntituottoja on kertynyt noin 542 t € edellisvuotta enemmän. Tätä selittää aika pitkälti Melan suurempi ennako, mikä on 711 t € viimevuotista suurempi. Viime vuonna alv-prosentin muutoksen vuoksi vesimaksuja laskutettiin etupainotteisesti. Tänä vuonna vesilaskutuksessa ollaan taas normirytmisissä ja laskutus painottuu loppuvuoteen. Jätehuollon laskutusta on tähän ajanjaksoon kertynyt 528 t €. Tässä on vähennystä edelliseen vuoteen verrattuna 138 t €. Kokonaisuudessaan toimintatuottojen kertymä on n 383 t € suurempi edelliseen vuoteen verrattuna, talousarvio on ylittynyt toimintatuottojen osalta n 493 t €.

Toimintakulut olivat 1 478 t euroa budjetoitua pienemmät mutta 30 t eur suuremmat kuin edellisenä vuonna. Kunnan henkilöstökulut olivat 414 t euroa alemmat kuin mitä oli ennustettu sekä 566 t euroa edellisvuotta pienemmät. Palkankorotukset tulivat voimaan vasta lokakuussa ja tämä selittää alenemaa ennusteeseen verrattuna. Henkilöstömäärä on myös jonkin verran pienentynyt.

Palvelujen ostot alittivat ennusteen 923 t eurolla ja avustuksissa ylitystä oli 178 t eur. Aineet ja tarvikkeet alittivat talousarvion 197 t eurolla ja muissa toimintakuluissa oli ylitystä 35 t euroa.

Toimintakate toteutui 1 814 t euroa parempana kuin mitä talousarviossa oli ennustettu ja edelliseen vuoteen verrattuna toimintakate oli 353 t eur parempi. Vuosikate on 838 t € edellisvuotta parempi ja 1 838 t € parempi kuin talousarvio antaa olettaa. Tänä vuonna on ensimmäistä kertaa otettu isoissa laskuissa käyttöön jaksotukset. Tämä tarkoittaa sitä, että iso ostolasku jaetaan vaikuttamiskausille eikä koko summaa kirjata laskun

saapumiskuukaudelle. Tämä antaa todellisempaa kuvaa kirjanpidosta ja lisää ennustettavuutta.

Rahoitustuottojen ja -kulujen toteuma oli 142 t €. Edellisvuoden toteuma oli 116 t €.

Kunnan tulos on kehittynyt suotuisasti alkuvuoden aikana. Vaikka verotulot ja valtionosuudet jäänevät vuositasolla n 282 t € ennusteita pienemmäksi ja jos loppuvuosi sujuu suunnitellusti, näyttää tilinpäätösennusteen mukainen tilikauden ylijäämä nousevan n 2,5 miljoonaan euroon. Tilikauden tuloksen ennustamiseen liittyy vielä melko isoja epävarmuuksia, jotka varmistuvat vasta tilinpäätöshetkellä. Näitä ovat mm lomitustoiminnan lopullinen toteuma, lomapalkkavarauksen muutos. Kunnan taloudellinen tilanne on ollut vielä sen verran hyvä, että lomapalkkavarauksen muutosta ei ole ollut tarvetta kuukausitasolla seurata. Myös tehtävillä investointivaroilla on merkittävä rooli tilikauden ylijäämää arvioitaessa.

RAHOITUSLASKELMA

	Toteuma 01-09/2025	Toteuma 01-09/2024
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	3 193 707,60	2 355 578,93
Tulorahoituksen korjauserät	-113 541,77	0,00
Toiminnan rahavirta	3 080 165,83	2 355 578,93
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-1 485 096,00	-2 661 560,90
Rah.osuudet investointimenoihin	0,00	110 000,00
Pys.vast.hyödykk. luovutustulo	68 805,72	636 355,60
Investointien rahavirta	-1 416 290,28	-1 915 205,30
Toiminnan ja invest. rahavirta	1 663 875,55	440 373,63
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	0,00	0,00
Antolainasaamisten vähennykset	0,00	0,00
Antolainojen muutokset	0,00	0,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaik.lainojen lisäys	0,00	0,00
Pitkäaik.lainojen vähennys	-28 946,88	0,00
Lyhytaik.lainojen muutos	0,00	0,00
Lyhytaik.lainojen nosto	0,00	1 100 000,00
Lyhytaik.lainojen lyhennys	-9 254,41	-8 184,05
Lainakannan muutokset	-38 201,29	1 091 815,95
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiant.var.ja po:n muutos	-5 152,73	-5 988,41
Saamisten muutos	837 318,46	- 68 487,32
Korottomien velkojen muutos	-309 074,03	-485 205,03
Muut maksuvalmiuden muutokset	523 091,70	-559 680,76
Rahoituksen rahavirta	484 890,41	532 135,19
RAHAVAROJEN MUUTOS	2 148 765,96	972 508,82
RAHAVARAT 31.12.	7 391 377,05	6 928 882,72
RAHAVARAT 1.1.	4 226 019,44	5 224 132,68
RAHAVAROJEN MUUTOS TASEILIT	2 148 765,96	972 508,82

MUUT ERITYISET SEIKAT

Sysmän kunnan kuluista ovat poistuneet Nuoramoisten koulun, Otamon toimintakeskuksen, Päiväkotikastellin ja Vanhainkodin kulut. Työllisyyden hoitoon on käytetty lokakuun lopussa 588 t €. Työllisyydenhoidon talousarvion alijäämä on 761 t €. Vaikka te-uudistuksen ensimmäinen vuosi oli haasteellista budjetoida, kun ei toiminnasta ollut vielä minkäänlaista kokemusta, näyttäisi siltä, että Sysmässä pysytään talousarvion puitteissa.

MAKSUVALMIUS

Maksuvalmius on ollut hyvä ja pankkisaamisia oli syyskuun lopussa yhteensä 6 374 875 €. Sijoitusten markkina-arvo on 2 728 416 eur, arvomuutosta on + 95 415 eur.

Lainamäärä oli 0 €.

SYSMÄN KUNTAKONSERNIIN KUULUVIEN KIINTEISTÖ- JA ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN TOTEUMAT

Sysmän kuntakonserniin kuuluvien kiinteistö- ja asuntoyhtiöiden toteumat									
30.9.2025									
Nimi	omistus	vaihtuvat vastaavat	vieras pääoma	tulos	remontit	vuokrausaste 30.9.	vuokrausaste 30.6	Tuotto kunnalle	
KOy Sysmän Vuokratalo	100	73 235	1 025 637	142 487	27 566	88	84		
As Oy Sysmän Ulpukankulma	100	21 078	1 052	2 385	1 763	83	100	-12 189,00	
As Oy Sysmän Päijätaho	100	183 958	2 350	20 282	1 017	78	74	-6 267,00	
As Oy Sysmän Peltotie 1	100	38 844	689	6 248	382	100	75	1 698,00	
Pinx Oy	100	646	0	512	0				
KOy Sysmän Työsuhdetalo		0	0	0	0				
- kunnan osuus	22,43	0	0	0	0				
KOy Sysmän Palvelutalo		1 978	14 554	-13 045	8 963				
- kunnan osuus	46,8	926	6 811	-6 105	4 195				
Yhteensä		318 687	1 036 539	165 809	34 922				

Sysmän kunnan omistamista asunto-osakeyhtiöistä ainoastaan Peltotien tulos on ollut ylijäämäinen kunnan kirjanpidossa. Ulpukankulman alentunut vuokrausaste sekä huoneistoissa tehdyt pienet remontit (n 6 t €) selittävät negatiivista tulosta. Tytäryhtiöiden kirjanpidolliset tulokset ovat positiivisia, mutta edelleen niissä on tehty korjauksia hyvin vähän. Päijätahoa ei enää suuremmin kannata korjatakaan. Ulpukankulman ja Peltotien osalta alkaisi olla ajankohtaista pohtia näiden kiinteistöjen isompia korjaustarpeita, jotta ne voidaan ottaa kunnan talousarvioissa huomioon.

Kiinteistö Oy Sysmän Vuokratalon vuokrausaste on noussut aiempaan katsausaikaan verrattuna, ollen 88 %:a. Tulos on n 142 t euroa plussalla johtuen olemattomista korjauskustannuksista. KOy Sysmän Vuokratalo on saanut myönteisen purkuavustuspäätöksen Leppäkorventie 16 kerrostalosta. Avustuksen suuruus on 109 813 €, 70 prosenttia arvioiduista purkukustannuksista. Kohde puretaan vuonna 2026. Vanhustentalosta (Esterkodista) on tullut toivomus/esitys, että se eriytettäisiin omaksi kiinteistöyhtiöksi. Kunnanhallitukselle tuotaneen asia päätettäväksi.