

Kunnanhallitus

Aika 08.12.2025 klo 16:30 - 18:32

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 324	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 325	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 326	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 327	Lisätalousarvio vuodelle 2025	7
§ 328	Yhteistoimintasopimus sivistyspalveluiden seudulliseksi kehittämiseksi Päijät-Hämeen kunnissa vuosina 2026-2029	11
§ 329	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Sysmän kunnanvaltuuston päätökseen 17.11.2025 § 77 "Itseoikaisu Sysmän kunnanvaltuuston päätökseen 16.12.2024 § 62 Vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman käsittely"	13
§ 330	Lausuntopyyntö, sako- ja umpikaivolietteiden kuljetusjärjestelmätarkastelu	16
§ 331	Määräalan myynti, Otamonportti RN:o 2:363	16
§ 332	Sysmän pohjavesiensuojelusuunnitelman hyväksyminen	18
§ 333	Otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset ja pöytäkirjat	21
§ 334	Ilmoitusasiat	22
§ 335	Ajankohtaiset asiat	23
§ 336	Muut asiat	24
§ 337	Itseoikaisu Sysmän kunnanvaltuuston päätökseen 17.11.2025 § 74 Sysmän kunnan hallintosäännön päivitys	25

Osallistujat

Läsnä	Lehtosalo-Lönnberg Eevakaisa	Puheenjohtaja	
	Karola Lilli	I varapuheenjohtaja	
	Kitkiöjoki Marketta	II varapuheenjohtaja	
	Aartolahti Jouko	Jäsen	
	Elomaa Jukka	Jäsen	
	Kantonen Vesa	Jäsen	
	Kyllönen Veikko	Jäsen	
	Leppänen Outi	Jäsen	
	Mäentalo Lasse	Varajäsen (Sippola)	
	Simola Merja	Varajäsen (Kitkiöjoki)	§ 329
	Järvinen Mika	Valtuuston puheenjohtaja	
	Juhola Hannu	Valtuuston	
		I varapuheenjohtaja	
	Kemppi Pekka	Valtuuston	
		II varapuheenjohtaja	
	Peltonen Lasse	Esittelijä	
	Mäkinen Tuula	Hallintojohtaja	
	Husu Emma	Asiantuntija	§ 332
	Leppänen Susanna	Asiantuntija	§ 327
	Nieminen Sanna	Pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Sippola Mikko

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu.

(Laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä luottamuspalveluista 617/2009)

Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg
puheenjohtaja

Sanna Nieminen
pöytäkirjanpitäjä

Lilli Karola
puheenjohtaja § 329

Käsitellyt asiat

§ 324 - 337

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Lilli Karola
pöytäkirjantarkastaja

Outi Leppänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan valmistuttua osoitteessa www.sysma.fi (KuntaL § 140)
09.12.2025

asianhallintapäällikkö Sanna Nieminen

Kunnanhallitus

§ 324

08.12.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 08.12.2025 § 324

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 325

08.12.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 08.12.2025 § 325

Päätösehdotus	Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.
Päätös	Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi Lilli Karolan ja Outi Leppäsen.

Kunnanhallitus

§ 326

08.12.2025

Esityslistan hyväksyminen

KH 08.12.2025 § 326

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Lisätalousarvio vuodelle 2025

KH 08.12.2025 § 327
216/02.02.00/2025

Sysmän kunnan talousarvio vuodelle 2025 hyväksyttiin kunnanvaltuuston kokouksessa 16.12.2024 § 62. Talousarviosta tehtiin valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Alkuperäiset talousarvioluvut ovat siten vahvistamattomia. Talousarvion tuloslaskelmaosaan esitetään muutoksia.

Muutos tuloslaskelmaosaan:

Sysmän kunta on myynyt puuta Talasniemestä sekä Ohrasaaresta. Vuoden 2025 talousarvioon oli esitetty puiden myyntituoton olevan 10 000 eur, lisätään muita maksutuottoja Ohrasaaren osalta 94 897 eur maa- ja metsätiloille sekä 20 704 eur Talasniemen osalta. Ohrasaaren puunmyyntikulut olivat 42 995 eur ja Talasniemen kulut olivat 18 116 eur, tehdään näistä määrärahavaraus.

Melan ennakon on esitetty olevan yhteensä 10 367 212 eur kk-palkkaiselle, yrittäjän itse järjestämälle lomitukselle sekä ostopalvelulomitukselle. Lomituksen palveluita on käytetty arvioitua enemmän, korotetaan lomitukseen melan myyntituottoja 670 000 eur. Myös yrittäjän itse järjestämän lomituksen muita maksutuottoja nostetaan 130 000 eurolla. Samalla korotetaan menopuolella yrittäjän itse järjestämän lomituksen avustuksia 320 000 eurolla sekä lomituksen asiakaspalvelujen ostoja 140 000 eurolla. Vakuutukset kilpailutettiin vuonna 2024 ja lomituksen tapaturmavakuutuksen maksuprosenttia saatiin kilpailutuksen yhteydessä laskettua ja se on tällä hetkellä 2-3 prosentin välillä. Alennetaan tapaturmavakuutuksen kulua 100 000 eurolla kk-palkkaisen lomituksen puolella. Henkilöstön matkustuskulut ovat lisääntyneet kk-palkkaisessa lomituksessa, nostetaan henkilöstön matkustuspalvelujen arviota 200 000 eurolla.

Vuodesta 2021 alkaen on Sysmään muualta tulleet opiskelijat voineet vuokrata vuokra-asuntoja normaalivuokria edullisemmin. Alkuun edullisemmat asunnot vuokrattiin Koy Sysmän Vuokratalon kautta ja tuotot meni koy:lle. Vuoden 2025 alusta lukiolaisten vuokratuotot sekä vuokratulot on siirretty kunnan vastattavaksi. Lukiolaisten vuokratuottojen määrärahaan esitetään 21 521 eur sekä vuokramenojen määrärahaan esitetään 34 100 eur. Lukion oppikirjojen määrärahaa alennetaan 15 000 eur.

Sysmän yhteiskoululle, esi- ja perusopetukselle sekä varhaiskasvatukselle on myönnettu erityisavustus varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin. Avustus on

ehdollinen ja edellyttää, että eduskunta myöntää tarkoitukseen määrärahan. Vuonna 2025 avustus maksettiin ja siten Sysmän yhteiskoulun, esiopetuksen ja avustustuottoja korotetaan yhteensä 50 000 eurolla. Yhteiskoulun palkkamenot tulevat toteutumaan esitettyä pienempänä, joten yhteiskoulun palkkamenoa alennetaan 100 000 eur.

Päiväkoti Kastellin purku toteutui odotettua halvemmalla. Alennetaan purkuun varattua määrärahaa 30 000 eur.

Kaavoituksen tuotot eivät toteudu tänä vuonna ennakoidusti, poistetaan maksutuottoihin varattu 10 000 eur. Kaavoituksen asiantuntijapalveluihin varattua määrärahaa alennetaan 25 000 eur. Karttapalvelujen asiantuntijapalvelujen määrärahaa alennetaan 75 000 eur. Rakennusvalvonnan lupamaksut jäävät arvioitua alemmaksi, alennetaan tuottoennustetta 30 000 eur. Myös menopuolella rakennusvalvonnan asiantuntijapalvelut jäävät ennustetta alemmaksi, vähennys 29 000 eur. Rakennusvalvonnan ict-palvelujen ennustetta alennetaan 15 000 eur.

Jätehuollon myyntituotot jäävät ennustetta alemmaksi. Myyntituottoennustetta lasketaan 100 000 eur. Jätehuollossa asiakkaat ovat hankkineet yhteisiä jäteastioita ja on siirrytty omiin astioihin sekä hankittu kompostoreita.

Liikuntapalvelujen palkkojen määrärahaa nostetaan 5 000 eur. Tämä johtuu palkankorotuksista sekä liikuntapaikkojen hoitajien suorittamista päivystyksistä. Tekojäärädan koneeseen jouduttiin tekemään mittavat korjaukset, nostetaan liikuntapaikkojen koneiden korjauksien määrärahaa 35 000 eur.

Työpalveluille ei enää kohdistu vakuutuksia, poistetaan vakuutuksiin varattu määräraha 3 000 eur. Koneiden ja kaluston korjauksiin varattua määrärahaa alennetaan 7 000 eur.

Sysmän kunta oli mukana Indigohankkeessa. Hanke päättyi vuonna 2024, mutta hankkeen puitteissa päätettiin toteuttaa vielä jääneillä määrärahoilla paikkatietoseminaari alkuvuonna 2025. Määrärahat on siirretty kirjanpidossa vuodelle 2025, mutta talousarviossa tätä ei ehditty huomioimaan. Lisätään Indigohankkeen avustustuloihin 72 246 eur sekä menoihin 64 059 eur.

Te-uudistus ei vaatinut Sysmän kunnalta lisäresurssia henkilöstöpuolella. Alennetaan työllisyyden hoidon palkkamenoja 65 000 eur.

Muutokset tuottoihin:

Peruste	Talousarvio		
	2025	Lisäta 2025	TA + lisäTa yht.
Lukiolaisten vuokrat	0	21 521	21 521
Indigo-hanke	0	72 246	72 246
Puun myynti Ohrasaari	10 000	94 897	104 897
Puun myynti Talasniemi	0	20 704	20 704
Yhteiskoulun avustus	0	50 000	50 000
Melan ennakko	10 367 212	670 000	11 037 212
Maksutuotot lomitus yrittäjän itse järj.	190 000	130 000	320 000
Kaavoitus	10 000	-10 000	0
Lupamaksut rakennusvalvonta	130 000	-30 000	100 000
Jätehuollon myyntituotot	700 000	-100 000	600 000

Muutokset menoihin:

Peruste	Talousarvio		
	2025	Lisäta 2025	TA + lisäTa yht.
Lukiolaisten vuokrat	0	34 100	34 100
Indigo-hanke	0	64 059	64 059
Puun myyntikulut Talasniemi	0	18 116	18 116
Puun myyntikulut Ohrasaari	0	42 995	42 995
Palkat työllisyyden hoito	101 057	-65 000	36 057
Lukion oppikirjat	45 000	-15 000	30 000
Palkat yhteiskoulu	1 350 000	-100 000	1 250 000
Lomitus avustukset kotitalouksille	1 635 000	320 000	1 955 000
Lomitus ostopalvelut asiak.palv.ostot	690 000	140 000	830 000
Lomitus tapaturmavakuutus kk-palkkaiset	474 641	-100 000	374 641
Lomitus hlöstön matkustuspälv kk-palkkaiset	800 000	200 000	1 000 000
Päiväkoti Kastelli	80 000	-30 000	50 000
Kaavoitus	165 000	-25 000	140 000
Karttapalvelut	80 000	-75 000	5 000
Liikuntapalvelujen henkilöstökulut	48 126	5 000	53 126
Vakuutukset työpalvelut	3 000	-3 000	0
Koneiden ja kaluston kunnossapito työpalvelut	8 000	-7 000	1 000
Liikuntapaikkojen koneiden kunn.	19 000	35 000	54 000
Rakennusvalvonnan asiantuntijapalvelut	30 000	-29 000	1 000
Rakennusvalvonnan ict-palvelut	60 000	-15 000	45 000

Kunnanhallitus

§ 327

08.12.2025

Määrärahan muutos toiseen menoerään:

Te-uudistus käynnistyi 1.1.2025 ja määrärahojen budjetointi oli haastavaa, kun ei ollut tarkkaa tietoa uudistuksen toteutumisesta. Lokakuussa Kelalta tuli takautuva lasku alkuvuodelta. Tämä koski alkuvuoden aikana käsittelemättä jääneitä maksuja, joita ei voitu laskuttaa järjestelmän keskeneräisyyden vuoksi. Tämän vuoksi yleisen työllistämisen kustannuspaikalla siirretään kuntien asiakaspalvelujen ostoihin liikaa varattua määrärahaa 90 000 eur kunnan rahoitusosuudelle työttömyysturvasta.

Valmistelija

Nimi: Susanna Leppänen
Tehtävänimike: Talouspäällikkö
Puh: 044 713 4506
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2025 lisätalousarvion hyväksymistä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että talouspäällikkö Susanna Leppänen esitteli asiaa kokouksessa.

Hyvinvointivaliokunta
Kunnanhallitus

§ 74
§ 328

25.11.2025
08.12.2025

Yhteistoimintasopimus sivistyspalveluiden seudulliseksi kehittämiseksi Päijät-Hämeen kunnissa vuosina 2026-2029

HYVINVV 25.11.2025 § 74

Päijät-Hämeen kuntien välinen yhteistyö sivistyspalveluiden seudullisessa kehittämisessä on ollut pitkäjänteistä ja systemaattista. Yhteistyö on alkanut vuonna 2006 Lahden kaupunkiseudun seutuhallinnossa ja vuodesta 2009 lähtien sitä on toteutettu yhteistoimintasopimusten muodossa. Yhteistoimintaa koordinoi Lahden kaupungin sivistyksen palvelualueen seudullisen kehittämisen yksikkö.

Yhteistoiminnan tavoitteena on vahvistaa kuntien välistä yhteistyötä, kehittää palveluprosesseja sekä ylläpitää ja vahvistaa seudullisen kehittämisverkoston toimintaa. Yhteistyö tukee palveluiden laatua, asiakaslähtöisyyttä ja kustannustehokkuutta sekä edistää yhteisten toimintamallien kehittämistä erityisesti lapsiperheiden hyvinvoinnin tueksi. Samalla varmistetaan sivistyspalveluiden yhtäläinen laatu ja saatavuus koko Päijät-Hämeen alueella, riippumatta yksittäisen kunnan koosta tai resursseista. Sivistyspalveluiden rakenteita ja toimintatapoja yhtenäistetään, mikä tukee alueellista vaikuttavuutta ja yhdenvertaisuutta.

Yhteistoiminta toteutuu kuukausittain kokoontuvan sivistysjohtajista koostuvan seudullisen ohjausryhmän, sen alaisten asiantuntijoista koostuvien kehittämisryhmien ja koordinoivan henkilöstön kautta. Verkosto toimii ennakoivasti ja osaamista jakavana alustana, ja sen toiminta kytkeytyy tiiviisti Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kanssa tehtävään säännölliseen yhteistyöhön. Tarkoituksenmukaista yhteistyötä tehdään myös kolmannen sektorin ja muiden verkostojen kanssa. Sivistystoimijoiden yhteistyöllä ja monilla yhteisesti koordinoituilla ulkopuolista rahoitusta saaneilla kehittämishankkeilla on ollut merkitystä alueen sivistyspalveluiden laadun jatkuvassa parantamisessa sekä kuntien keskinäisen yhteistyön ja luottamuksen rakentumisessa.

Sopimus tukee Päijät-Hämeen elinvoimaisuutta ja asukkaiden hyvinvointia. Yksittäiselle kunnalle yhteistyö tuottaa sekä taloudellisia että toiminnallisia hyötyjä.

Seudullista toimintaa edistetään ohjausryhmän ja kehittämisryhmien puheenjohtajien yhteisillä vuosittaisilla itsearvioinneilla, joiden tulosten perusteella suunnataan kehittämistä ja laaditaan seuraavan vuoden toimintasuunnitelma. Arviointi- ja laatutyössä Päijät-Hämeen sivistysjohtajien verkosto on kansallinen edelläkävijä ja saanut siitä myös kansainvälistä huomiota. Vuosittain kaikkiin

Hyvinvointivaliokunta
Kunnanhallitus

§ 74
§ 328

25.11.2025
08.12.2025

yhteistoimintakuntiin toimitetaan yhteistoiminnan vuosikertomus, josta käy ilmi kunkin vuoden toiminnan painopisteet ja toteutunut talous.

Sivistyspalveluiden seudullisen yhteistyön taloudelliset ja toiminnalliset hyödyt on tunnistettu ja yhteistoimintaa halutaan jatkaa edelleen. Sopimuksen jatkaminen vuosille 2026-2029 perustuu ohjausryhmän yksimieliseen päätökseen, ja se toimitetaan kuntien toimielimiin päätöksentekoa varten. Yhteistoimintasopimukseen on kuntien asukaslukuun perustuvan jakosuhteen mukaan sisällytetty yhteistoiminnasta syntyvät kulut vuosittain sekä nykyisten kolmen seudullista yhteistoimintaa koordinoivan työntekijän palkkauskulut.

Sopimus astuu voimaan, kun kaikki osapuolet ovat sen hyväksyneet ja kuntien edustajat allekirjoittaneet. Vuosille 2026-2029 laadittu yhteistoimintasopimus on esityslistan liitteenä.

Valmistelija

Nimi: Mari Salminen
Tehtävänimike: vs. rehtori
Puh: 044 713 4548
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Hyvinvointivaliokunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Päijät-Hämeen kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen sivistyspalveluiden seudulliseksi kehittämiseksi vuosille 2026-2029 ja sitoutuu sen noudattamiseen. Samalla valtuutetaan rehtori toimimaan ohjausryhmässä kunnan edustajana. Sopimuksen allekirjoittaa vt. kunnanjohtaja.

Päätös

Hyvinvointivaliokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

KH 08.12.2025 § 328
464/00.04.01/2025

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Päijät-Hämeen kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen sivistyspalveluiden seudulliseksi kehittämiseksi vuosille 2026-2029 ja sitoutuu sen noudattamiseen. Samalla valtuutetaan rehtori toimimaan ohjausryhmässä kunnan edustajana. Sopimuksen allekirjoittaa vt. kunnanjohtaja.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 329

08.12.2025

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Sysmän kunnanvaltuuston päätökseen 17.11.2025 § 77 ”Itseoikaisu Sysmän kunnanvaltuuston päätökseen 16.12.2024 § 62 Vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman käsittely”

KH 08.12.2025 § 329
259/02.02.00/2024

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa valituksen johdosta antamaan lausunnon tai, mikäli hallintosääntö sitä edellyttää, hankkimaan valtuuston lausunnon.

Kunnallisvalituksessa vaaditaan hallinto-oikeutta asettamaan päätökselle täytäntöönpanokiellon sekä kumoamaan kunnanvaltuuston päätöksen. Kunnallisvalituksen perusteluina mainitaan, että päätöksessä ei ole kerrottu kuka/ketkä olivat esteellisiä. Myöskään esteellisyyden syytä/syitä ei ole kerrottu. Kunnanhallituksen lausunnossa hallinto-oikeudelle 24.2.2025 § 48 kiistetään, että valmisteluun olisi osallistunut esteellisiä henkilöitä.

Lausunnossa tulee antaa selostus asiasta, vastata oikeudenkäynnin osapuolen esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausua esitetystä selvityksestä.

Mukaan pyydetään liittämään jäljennökset kaikista valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista.

Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 12.1.2026.

Valmistelija

Nimi: Susanna Leppänen
Tehtävänimike: talouspäälikkö
Puh: 044 713 4506
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus ilmoittaa lausuntonaan seuraavaa:

Sysmän kunnanhallituksen näkemyksen mukaan kunnallisvalitus on perusteeton ja se tulee hylätä.

Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle on aikaisemmin (24.1.2025) tehty kunnallisvalitus Sysmän kunnanvaltuuston päätöksestä 16.12.2024/Pykälä 62, Vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman käsittely.

Kyseisen kunnallisvalituksen perusteluissa vedotaan mm. esteellisten osallistumiseen valmisteluun. Talousarvioon on kirjattu 75 000 € satunnaisiin kuluihin. Tämä summa on varautumista mahdolliseen sopimussummaan kunnan ja Lake Living Oy:n välisessä oikeudenkäynnissä. Lake Living Oy:n omistajan ja toimitusjohtajan John Lönnbergin puoliso oli kunnallisvalituksen tekoaikaan Sysmän kunnanvaltuutettu ja kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg. Kunnanhallituksen kokousta 9.12.2024 valmistelevassa listakokouksessa 5.12.2024 (missä käsiteltiin myöskin talousarviota) läsnä esteellisenä oli mm. Lehtosalo-Lönnberg. Kunnanhallituksen kokouksessa pykälän 270 "Vuoden talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman käsittely" käsittelyn aikana läsnä esteellisenä oli mm. Lehtosalo-Lönnberg. Kunnanhallituksen lausunnossa hallinto-oikeudelle 24.2.2025 § 48 esitetty toteamus siitä, että talousarviokäsittelyssä mukana olleet valtuutetut eivät olleet esteellisiä, on siten ollut tältä osin virheellinen.

Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan virheellinen päätös voidaan hallintolain 50 §:n mukaan korjata asiavirheen korjaamisena eli ns. itseoikaisuna. Kunnan viranomaisen voi tehdä itseoikaisun myös vaikka päätöksestä on valitettu, kunhan tämä tehdään ennen kuin valitus on käsitelty loppuun. Kunnanhallitus katsoo, että kunnanvaltuusto on voinut tämän mukaisesti oikaista aikaisempaa talousarviopäätöstään uudella päätöksellä huolehtimalla, että asian käsittelyyn ei valtuustossa osallistu esteelliseksi katsottavia henkilöitä.

Kunnallisvalituksen tekijä perustelee valitustaan kahdella apulaisoikeuskanslerin ratkaisulla. Näistä ratkaisuista käy ilmi apulaisoikeuskanslerin kanta, jonka mukaan esteellisyyden syy on perusteltua merkitä toimieliimen pöytäkirjaan. Ratkaisuissa samoin kuin toisessa niissä viitatussa hallintolain 29 §:ssä ei kuitenkaan ole ehdotonta vaatimusta esteellisyyden syiden mainitsemiseen. Kunnanhallitus katsookin, että pelkästään tämän puute ei tee kunnanvaltuuston oikaistua talousarviopäätöstä laittomaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että jäsen Marketta Kitkiöjoki poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi perusteena asianosaisuus. Kunnanhallituksen puheenjohtaja Eevakaisa Lehtosalo-Lönnberg ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja Mika Järvinen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi perusteena läheisen asianosaisuus. Tilalla oli varajäsen Merja Simola (Kitkiöjoki). Puheenjohtajan ollessa esteellinen puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Lilli Karola.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 330

08.12.2025

Lausuntopyyntö, sako- ja umpikaivolietteiden kuljetusjärjestelmätarkasteluKH 08.12.2025 § 330
248/11.03.02/2025

Sysmän kunnan jätehuoltoviranomainen pyytää kunnan lausuntoa sako- ja umpikaivolietteen kuljetusta koskevassa asiassa.

Lausunto koskee Sysmän kunnan alueen sako- ja umpikaivolietteiden kuljetusjärjestelmäpäätöstä.

Kunnassa ei ole vielä tehty päätöstä lietteenkuljetuksen järjestämistavasta. Toimintaympäristövaliokunnan, joka toimii Sysmän kunnan jätehuoltoviranomaisena, tulee tarkastella, millä tavoin sako- ja umpikaivolietteiden kuljetus jatkossa järjestetään kunnan alueella.

Jätteenkuljetuksessa on kyse julkisesta välttämättömyyspalvelusta, jonka on toimittava kaikissa oloissa, kaikkina aikoina ja kaikilla alueilla. Jätelain määrittämänä pääsääntönä on kunnan järjestämä ja kilpailuttama jätteenkuljetus (JL 36 §). Jätelakiin on jätetty kuitenkin mahdollisuus valita myös kiinteistönhaltijan järjestämä, mikäli jätelain määrittämät edellytykset täyttyvät (JL 37 §).

Lausunto pyydetään toimittamaan sähköisesti Sysmän kunnan kirjaamoon viimeistään 9.12.2025 klo 15 mennessä. Lausunnossa tulee mainita asian asianumero 248/11.03.02/2025. Mikäli asiasta ei jätetä lausuntoa, voidaan asia ratkaista siitä huolimatta.

Valmistelija

Nimi: Tuula Mäkinen
Tehtävänimike: hallintojohtaja
Puh: 044 713 4505
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että tehdyn tarkastelun mukaan Sysmän kunnan alueella lietteen toimittaminen kunnan määräämään lietteen käsittelypaikkaan ei kaikilta osin näytä toteutuvan jätehuoltomääräysten mukaisesti ja toiminnassa on kehitettävää. Kunnanhallitus katsoo, että jätteiden keräys on kaikilta osin saatava jätehuoltomääräysten mukaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 331

08.12.2025

Määräalan myynti, Otamonportti RN:o 2:363

KH 08.12.2025 § 331
481/02.07.00/2025

Janniina Heinonen ja Eetu Toivonen ovat lähestyneet kuntaa ostotarjouksella.

Ostotarjous on osoitettu Sysmän kunnan omistamalla kiinteistöllä 781-411-2-363 sijaitseva määräala osoitteessa: Otamonportintie 12 ja 14, 19700 Sysmä: Otamonportin asemakaavan mukaiset tontit 222-2 ja 222-3 yhdistettynä rakennuspaikkana. Määräalan koko n. 2722m² (myytävien tonttien pinta-alatiedot Sysmän kunnan karttapalvelusta 1429m²+1304m²). Yhdistetyn kiinteistön osoitteeksi tulisi Otamonportintie 14.

Kauppahinta 5000 euroa. Kauppahinta maksetaan kokonaisuudessaan kaupanteon yhteydessä ja omistusoikeus siirtyy ostajalle kaupanteossa. Hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyy omistusoikeuden siirtyessä.

Ostotarjous on alle kunnan ilmoittaman tonttihinnan, mutta Sysmän kunta saa ostajien suostumuksen käyttää kaupan kohdetta ja tulevaa rakennushanketta omassa markkinoinnissaan. Sysmään ei ole viime vuosina juurikaan rakennettu uusia omakotitaloja, joten elinvoiman ja rakentamisen aktivoimisen näkökulmasta ehdotettu yhteistyö suhteutettuna ostotarjoukseen voidaan tässä tapauksessa katsoa perustelluksi. Kauppakirjaluonnos oheismateriaalina.

Kyseessä on tonttikaupan lisäksi markkinointiyhteistyö, jota ei voida verrata mahdollisiin tuleviin tonttikauppoihin. Kunnan markkinoinnin näkökulmasta riittää yhden rakennusprojektin seuraaminen kerrallaan. Vastaavaa menettelytapaa voidaan arvioida uudelleen, kun tätä kauppaa koskevan kiinteistön rakennuksen lopputarkastus on tehty ja uudet asukkaat ovat uuteen kotiinsa muuttaneet.

Valmistelija

Nimi: Lasse Pelttonen
Tehtävänimike: vt. kunnanjohtaja
Puh: 044 713 4504
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Janniina Heinosen ja Eetu Toivosen ostotarjouksen ja hyväksyy samalla markkinointiyhteistyön ostajien kanssa.

Kunnanhallitus

§ 331

08.12.2025

Kunnanhallitus valtuuttaa markkinointi- ja viestintäkoordinaattorin sopimaan yhteistyön yksityiskohdista ostajien kanssa.

Vt. kunnanjohtaja ja tekninen johtaja voivat tehdä kauppakirjaan teknisiä korjauksia tarvittaessa ennen varsinaista kaupantekotilaisuutta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Sysmän pohjavesiensuojelusuunnitelman hyväksyminen

KH 08.12.2025 § 332
431/00.01.05/2023

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelman tarkoituksena on turvata vedenhankinnalle tärkeät ja vedenhankintaan soveltuvat pohjavesivarannot, huomioiden sekä pohjavesien laadullinen että määrällinen säilyminen, kuitenkin tarpeettomasti rajoittamatta alueen maankäyttöä. Pohjaveden suojelun ja suojelusuunnitelman sisällölliset suuntaviivat määritellään laissa vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004 vai 1263/2014).

Sysmän kunnan pohjavesialueiden suojelusuunnitelma on laadittu samanaikaisesti Heinolan, Hartolan ja Iitin kuntien suunnitelmien kanssa. Päivitetyn pohjavesialueiden suojelusuunnitelman Heinolan, Hartolan, Iitin ja Sysmän kunnille on laatinut Ramboll Finland Oy.

Sysmän kunnan aiempi pohjavesialueiden suojelusuunnitelma on laadittu vuonna 2014. Suojelusuunnitelma tulisi päivittää noin 10 vuoden välein, joten suunnitelman päivittäminen oli ajankohtaista. Aiemman suunnitelman valmistumisen jälkeen pohjavesialueiden rajauksissa ja luokituksissa sekä maankäytössä on tapahtunut muutoksia. Pohjavesialueiden rajat ja luokitukset määrittää Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY). Pohjavesialueiden rajauksia ja luokituksia on tarkistettu alueella edellisen kerran vuonna 2019.

Sysmän luokitellut pohjavesialueet sijaitsevat pitkittäisharjumuodostumissa. Pitkittäisharjujaksot saavat alkunsa II Salpausselältä. Pohjavesialueista kolme on vedenhankintaa varten tärkeää pohjavesialuetta (1-luokka) ja kahdeksan vedenhankintaan soveltuvaa pohjavesialuetta (2-luokka).

Lisäksi Sysmän alueella on neljä pohjavesialuetta, jotka sijoittuvat pääosin naapurikuntien alueelle. Näitä pohjavesialueita ei käsitelty tässä suojelusuunnitelmatyössä. Pohjavesialueille sijoittuu yhteensä kaksi Sysmän kunnan vesilaitoksen vedenottamoita sekä yksi vesiosuuskunnan kaivo.

Sysmän pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa on koottu tiedot Sysmän alueen pohjavesialueista ja vedenottamoista sekä pohjavettä vaarantavista riskikohteista. Riskinarvioinnin perusteella on esitetty toimenpidesuosituksia pohjavesialueiden määrällisen ja laadullisen pysyvyyden turvaamiseksi.

Suojelusuunnitelmasta on luotu erikseen viranomaisversio ja julkinen versio. Viranomaisversio sisältää kattavammin tietoa

pohjavedenoton määristä, vedenottamoista ja havaintoputkista sekä pohjavesialueille sijoittuvista riskikohteista.

Viestintä ja yhteistyö

Suojelusuunnitelman laadintaa seurasi ohjausryhmä, joka koostui Heinolan kaupungin, Hartolan, litin ja Sysmän kunnan, Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen, Hämeen ELY-keskuksen ja Päijät-Hämeen ympäristöterveyden edustajista. Ohjausryhmä kokoontui huhtikuussa 2024, syyskuussa 2024 ja maaliskuussa 2025. Ohjausryhmän jäsenillä oli mahdollisuus lukea ja kommentoida suunnitelmaa sen edetessä.

Suojelusuunnitelman luonnos oli kuntalaisten nähtävillä kunnan verkkosivuilla 17.6.-17.7.2025, ja tänä aikana suunnitelmaa oli mahdollista kommentoida. Kuntalaisten nähtävänä oli suunnitelman julkinen versio sekä suunnitelman julkiset liitteet (liite numero 1, 2, 6, 7 ja 8).

Lausuntopyynnöt lähetettiin sähköpostitse Etelä-Suomen aluehallintoviraston (AVI), Hämeen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY), Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen ja Päijät-Hämeen ympäristöterveyden kirjaamoihin, Sysmän jätehuoltoviranomaiselle, vesilaitokselle, maaseutuhallinnolle, sekä naapurikunnista Asikkalan, Hartolan kunnille ja Heinolan kaupungille. Suunnitelman viranomaiskäyttöön tarkoitettu versio toimitettiin lausuntopyynnön mukana Etelä-Suomen aluehallintovirastolle, Hämeen ELY-keskukselle, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle, Päijät-Hämeen ympäristöterveydelle, vesilaitokselle ja jätehuoltoviranomaiselle. Lausuntoja tuli yhteensä viisi kappaletta.

Lausuntojen pohjalta suunnitelmaan tehtiin muutoksia ja tarkennuksia esimerkiksi koskien öljysäiliöiden tarkastuksia, toimenpidesuosituksia ja pohjavesialueilla sijaitsevia maalämpöjärjestelmiä. Muutokset suunnitelmaan olivat varsin pieniä ja pääosa lausuntojen pohjalta syntyneistä muutosehdotuksista koski pieniä asiavirheitä tai puutteita.

Suojelusuunnitelman liitteenä olevan toimenpideohjelman toteutumisesta tulee seuraamaan seudullinen seurantaryhmä, jossa on jäseniä kunnista sekä suunnitelman laadinnassa mukana olleilta viranomaisahoilta ja muista sidosryhmistä.

Kustannukset

Hankkeen kokonaiskustannukset olivat 55 000 €, johon Hämeen ELY-keskus myönsi 27 500 € suuruisen avustuksen (50 %).

Kunnanhallitus

§ 332

08.12.2025

Omarahoitusosuus jaettiin tasan neljän kunnan kesken, jolloin Sysmän kunnalle jäi maksettavaa 6 875 €.

Valmistelija

Nimi: Emma Husu

Tehtävänimike: ympäristönsuojelutarkastaja

Puh: 044 713 4529

Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman vuosille 2025-2034.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Merkitään, että ympäristönsuojelutarkastaja Emma Husu esitteli asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 333

08.12.2025

Otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

KH 08.12.2025 § 333

Kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden julkiset päätökset ovat nähtävissä muutoksenhakuajan kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi/viranhaltijapaatokset.

Valiokuntien pöytäkirjat ovat nähtävissä kunnan verkkosivuilla www.sysma.fi.

Pöytäkirjat:	Kok.pvm	Julk.pvm.
Hyvinvointivaliokunta	25.11.2025	27.11.2025
Toimintaympäristövaliokunta	19.11.2025	21.11.2025

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 334

08.12.2025

Ilmoitusasiat

KH 08.12.2025 § 334

Kunnanhallitukselle esitellään liitteessä mainitut ilmoitusasiat.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 335

08.12.2025

Ajankohtaiset asiat

KH 08.12.2025 § 335

Kunnanjohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen meneillään ja valmistelussa olevista asioista ja maakunnallisissa toimielimissä kuntaa edustavat luottamushenkilöt antavat katsauksensa kyseisten toimielinten ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsaukset tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 336

08.12.2025

Muut asiat

KH 08.12.2025 § 336

Kunnanhallitus keskusteli kunnan tekemistä hankinnoista.

Kunnanhallitus

§ 337

08.12.2025

Itseoikaisu Sysmän kunnanvaltuuston päätökseen 17.11.2025 § 74 Sysmän kunnan hallintosäännön päivitys

KH 08.12.2025 § 337
211/00.01.01.00/2025

Valtuuston kokouksen 17.11.2025 esityslistan kokoamisen yhteydessä on tapahtunut tekninen virhe. Esityslistalle on tullut hallintosäännön liitteeksi virheellinen versio toimivaltataulukosta.

Valtuustoa edeltävässä kunnanhallituksen käsittelyssä 10.11.2025 § 298 oli oikea toimivaltataulukko. Valtuutetut ja varavaltuutetut ovat saaneet oikean toimivaltataulukon nähtäväkseen ja kommentoitavakseen ennen asian käsittelyä kunnanhallituksen kokouksessa.

Valmistelija

Nimi: Tuula Mäkinen
Tehtävänimike: hallintojohtaja
Puh: 044 713 4505
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se

1. poistaa päätöksensä 17.11.2025 § 74 hallintosäännön liitteenä olevan toimivaltataulukon osalta

sekä

2. hyväksyy oheisen liitteen mukaisen toimivaltataulukon 17.11.2025 § 74 hyväksytyn hallintosäännön liitteeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 324, § 325, § 326, § 327, § 329, § 330, § 333, § 334, § 335, § 336, § 337

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 328, § 331, § 332

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sysmän kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sysmän kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Käyntiosoite: Valittulantie 5, 19700 Sysmä
Sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi
Puhelinnumero: (03) 84310

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.