

## Urakoitsijan valinta Vaihkylläntien kadun ja vesihuollon saneeraukseen

KH 13.04.2026 § 93  
144/02.08.00/2026

Sysmän kunta toteuttaa Vaihkylläntien kadun ja vesihuollon saneerauksen suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Hanke käsittää kadun rakennekerrosten uusimisen, tasaamisen sekä hulevesien hallinnan parantamisen. Lisäksi uusitaan vesihuolto, mukaan lukien vesijohto- ja viemäriinjat. Työn yhteydessä uusitaan myös katuvalaistus erillisen suunnitelman mukaisesti. Urakkaan sisältyy kaksi optiota: asfaltointi sekä Peltotien valaisimien uusiminen.

Hankkeessa tehdään kaivu-, leikkaus-, pengerrys- ja tiivistystöitä. Kaivannot toteutetaan pääosin luiskattuina, mutta osin myös tuentaelementtien avulla. Kaivannot pidetään kuivina koko työn ajan. Urakka-alue on asuinkatu, jonka varrella olevien kiinteistöjen kulku tulee säilyttää esteettömänä koko urakan ajan. Lisäksi alueen läheisyydessä sijaitsevat koulu ja päiväkoti, joiden liikenne tulee huomioida työn suunnittelussa ja toteutuksessa.

Urakka on kilpailutettu Clouidia-tarjouspalvelussa (Hilma) 9.3.–1.4.2026 klo 14.00 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä saatiin neljä tarjousta: Infrastar Oy, LKN Rakennus Oy, Oteran Oy ja Poppari Oy.

Tarjousten vertailun perusteella halvimman vertailuhinnan jätti LKN Rakennus Oy. Vertailuhinta on 894 500 euroa ja pääsuoritusvelvollisuuden mukainen urakkahinta 735 000 euroa (alv 0 %). Lisäksi tarjoukseen sisältyvät optiohinnat: Peltotien valaisimien uusiminen 7 500 euroa (alv 0 %) sekä asfaltointi 152 000 euroa (alv 0 %).

Vuoden 2026 talousarviossa on esitetty Vaihkylläntien perusparannukseen 750 000 euroa ja vesihuollon saneeraukseen on esitetty 300 000 euroa.

Tekninen toimi on pitänyt 7.4.2026 selonottoneuvottelun LKN Rakennus Oy:n kanssa.

Toimintaympäristövaliokunta on kokouksessaan 3.2.2026 (§ 14) päättänyt Vaihkylläntien suunnittelun jatkamisesta ja peruskorjauksen toteuttamisesta sekä linjannut, että urakoitsijan valinta tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi huhtikuussa.

Valmistelija

Nimi: Timo Lauri  
Tehtävänimike: tekninen johtaja  
Puh: 044 713 4522  
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Kunnanjohtajan ehdotus

Kunnanhallitus päättää valita Väihkyläntien kadun ja vesihuollon saneerauksen urakoitsijaksi LKN Rakennus Oy:n tarjouksen mukaisesti siten, että urakkahinta on 735 000 euroa (alv 0 %).

Kunnanhallitus päättää tilata optiona Peltotien valaisimien uusimisen hinnalla 7 500 euroa (alv 0 %).

Tekninen toimi pyytää asfaltoinnista erikseen hinnan Päijät-Hämeen kuntien yhteiseltä puitesopimusurakoitsijalta, ja kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan päättämään asfaltointitöiden suorittajan.

## Päätös

Ennen keskustelun avaamista vt. kunnanjohtaja Lasse Peltonen teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää valita Väihkyläntien kadun ja vesihuollon saneerauksen urakoitsijaksi LKN Rakennus Oy:n tarjouksen mukaisesti siten, että urakkahinta on 735 000 euroa (alv 0 %).

Kunnanhallitus päättää tilata optiona Peltotien valaisimien uusimisen hinnalla 7 500 euroa (alv 0 %).

Tekninen toimi pyytää asfaltoinnista erikseen hinnan Päijät-Hämeen kuntien yhteiseltä puitesopimusurakoitsijalta, ja kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan päättämään asfaltointitöiden suorittajan.

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy 1 050 000 euron lisämäärärahan Väihkyläntien kadun ja vesihuollon saneeraukseen.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen.

Merkittään, että tekninen johtaja Timo Lauri esitteli asiaa kokouksessa.