

Vastaehdotus KH 25.5.2026 §347 ”Sysmän Palvelutalo yhdistys ry:n myyntitarjous”

Esitän että kunnanhallitus ei hyväksy myyntitarjousta ja kumoaa 23.3.2026 §68 tekemänsä päätöksen sekä esittää valtuustolle että se kumoaa 20.4.2026 §21 tekemänsä päätöksen.

Perustelu:

Kaupan valmistelussa on perusteltu sekä kauppaa että kauppahintaa ryhmäkodin toiminnan jatkamisella ja siitä seuraavilla työllisyysvaikutuksilla. Perusteluissa on tuotu esiin että ilman kaupan toteutumista yhdistyksen ryhmäkotitoiminta olisi todennäköisesti jouduttu lopettamaan yhdistyksen taloudellisen tilanteen vuoksi.

Hyvinvointialueen ja terveystalon irtisanottua palvelutalon hoitaman ryhmäkotitoiminnan palvelutalon omistamissa tiloissa ja siirtämällä ryhmäkodin asukkaat terveystalon muihin yksiköihin molemmat edellämainitut perusteet ovat kumoutuneet.

Kaupan kohteen korjausvelka huomioiden on kauppahinta täysin ylimitoitettu. Koska työllisyysperustetta eikä ryhmäkodin toiminnan jatkumista kaupan jälkeen ei enää ole, niin kunnan tehtävänä ei ole ”pelastaa” yhdistystä. Palvelutalo yhdistyksen tulee sen sijaan hoitaa haastava taloudellinen tilanteensa itse - esimerkiksi laittamalla omistamansa tilat yleiseen myyntiin.

Tämä kauppa ei ole kunnan edun mukainen sekä asettaa Palvelutalo yhdistyksen eriarvoiseen asemaan verrattuna muihin kunnassa toimiviin yhdistyksiin.

Kunnanhallitus ei muutenkaan voi hyväksyä kauppaa, koska sitä koskeva lisämäärärahapäätös ei ole vielä lainvoimainen.

Jukka Elomaa

Kunnanhallituksen jäsen, valtuutettu

ps. Huomiota tulee myös kiinnittää siihen että päätösehdotuksessa lukee ”Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan”. Tässä pykälässä ei ole liitteenä kauppakirjaa, oheismateriaalista se löytyy. Jos liite mainitaan esittelytekstissä tai päätösehdotuksessa, niin sen tulee olla niin esityslistan kuin pöytäkirjan julkisissa versioissa liitetiedostona.