

Toivolantie–Kaislatie-vesijohtolinjan rakennusurakan hankinnan keskeyttäminen

TOIMYMPV 20.08.2026
61/10.03.01.03.00/2026

Toimintaympäristövaliokunta on 3.2.2026 § 15 päättänyt, että vesijohtolinja välillä Toivolantie–Kaislatie uusitaan vuonna 2026, ja valtuuttanut teknisen toimen käynnistämään hankkeen suunnittelu-, rakennuttamis- ja kilpailutustehtävät.

Vuoden 2026 talousarviossa hankkeeseen on varattu 200 000 euroa. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt hanketta koskevan lisätalousarvion 18.5.2026 § 32.

Rakennushanke kohdistuu noin 406 metrin pituiseen vesijohtolinjaan välillä Toivolantie–Kaislatie. Urakassa rakennetaan runkovesijohtoa ja tonttiliittymiä suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Urakkaan sisältyy tien poikittainen alitus suuntaporaamalla. Lisäksi osa runkovesijohdosta toteutetaan suuntaporaamalla tien pituussuuntaisesti tiealueen ulkopuolella.

Vesijohtoa rakennetaan tien ja kiinteistöjen reuna-alueille sekä puistoalueille. Työalueet ja rakenteet ennallistetaan rakentamisen jälkeen lähtötilannetta vastaavaan kuntoon. Nykyiset painanteet muotoillaan siten, että pintavedet pääsevät valumaan olemassa oleviin rumpuihin ja kaivoihin.

Hankinta kilpailutettiin Cloudia-järjestelmässä 28.7.–18.8.2026. Tarjousten jättämisen määräaika oli 18.8.2026 klo 10.00. Urakkamuotona oli kokonaisurakka, jossa pääurakoitsija toimii päätoteuttajana. Tarjouspyynnön mukaan valintaperusteena oli tarjouspyynnön vaatimukset täyttävistä tarjouksista hinnaltaan halvin tarjous.

Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous. Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky tarjouksen arvonlisäveroton kokonaishinta oli 233 000 euroa. Tarjous ylittää hankkeelle varatun 200 000 euron määrärahan, eikä sitä voida hyväksyä.

Hankinnan keskeyttämiselle on todellinen ja perusteltu syy, koska hankinnasta saatiin vain yksi tarjous, tarjous ylittää hankkeeseen varatun määrärahan eikä hankinnassa syntynyt riittävää hintakilpailua.

Hankkeen kustannusarvio, hinnoittelumalli ja toteutusaikataulu tarkistetaan ennen uutta kilpailutusta. Hankkeesta julkaistaan uusi urakkakilpailu Cloudia-järjestelmässä. Uusi kilpailutus voidaan käynnistää ennen keskeyttämis päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Valmistelija

Nimi: Timo Lauri
Tehtävänimike: tekninen johtaja
Puh: 044 713 4522
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Toimintaympäristövaliokunta päättää

1. hylätä Koneurakointi Tarmo Oksanen Ky tarjouksen, koska tarjouksen 233 000 euron arvonlisäveroton kokonaishinta ylittää hankkeelle varatun 200 000 euron määrärahan;
2. keskeyttää Toivolantie–Kaislatie-vesijohtolinjan rakennusurakkaa koskevan hankintamenettelyn;
3. valtuuttaa teknisen toimen tarkistamaan hankkeen kustannusarvion, hinnoittelumallin ja toteutusaikataulun sekä käynnistämään uuden urakkakilpailun Cludia-järjestelmässä välittömästi tämän päätöksen tekemisen jälkeen; sekä
4. että urakoitsijan valinnasta tehdään uuden tarjouskilpailun jälkeen erillinen hankintapäätös.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen urakkasopimuksen allekirjoittamisella.

Päätös