

Sysmän kunnan kiinteistöjen kiinteistönhoidon ja päivystyksen palvelusopimuksen ensimmäisen optiovuoden käyttäminen

TOIMYMPV 20.08.2026
285/02.08.00/2026

Sysmän kunnan kiinteistöjen kiinteistönhoitopalveluja koskeva sopimus on voimassa 1.9.2023–31.8.2026. Sopimukseen sisältyvät optiokaudet 1.9.2026–31.8.2027 ja 1.9.2027–31.8.2028. Optiokausien käyttämisestä päätetään erikseen.

Nyt päätettävänä on ensimmäisen, ajalle 1.9.2026–31.8.2027 sijoittuvan optiovuoden käyttäminen. Palveluntuottaja RTK-Palvelu Oy on ilmoittanut halukkuutensa jatkaa kiinteistönhoitopalvelujen tuottamista optiokaudella.

Alkuperäinen kiinteistönhoitopalveluja koskeva sopimus jatkuu optiovuoden ajan voimassa entisin ehdoin. Myös sopimuksen voimassaoloaikana sovitut muutokset jäävät voimaan. Palvelun laajuuteen on sopimuskauden aikana tullut muutoksia muun muassa kunnan kiinteistöjen myynnin, purkamisen ja käytöstä poistamisen johdosta.

Optiokaudella noudatetaan voimassa olevia kiinteistönhoitopalvelujen hintoja niihin sopimuskauden aikana tehtyine hinnantarkistuksineen.

Valmistelija

Nimi: Timo Lauri
Tehtävänimike: tekninen johtaja
Puh: 044 713 4522
Email: etunimi.sukunimi@sysma.fi

Päätösehdotus

Toimintaympäristövaliokunta päättää ottaa käyttöön Sysmän kunnan kiinteistöjen kiinteistönhoitopalvelusopimukseen sisältyvän ensimmäisen optiovuoden ajalle 1.9.2026–31.8.2027.

Sopimus jatkuu optiovuoden ajan alkuperäisen sopimuksen ehtojen ja sopimuskauden aikana sovittujen muutosten mukaisena. Palvelun hinnat määräytyvät optiokaudella sopimuksen mukaisesti. Ennen optiokauden alkamista tehdyt hinnantarkistukset jäävät voimaan, ja mahdolliset uudet sopimuksen mukaiset hintamuutokset tulevat voimaan sopimuksessa määrättyinä ajankohtina, seuraavan kalenterivuoden alusta.

Mahdollisen toisen optiovuoden 1.9.2027–31.8.2028 käyttämisestä päätetään erikseen.

Päätös

