

ASIA

Maisematyöluupa

HAKIJAT



RAKENNUSPAIKKA

781-414-0003-0203
Kuuperintie, 19700 Sysmä
Koko tila
Saaristo
34704 m²
Ranta-asemakaava 9
1994

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaavatilanne

Asemakaavan vuosi

TOIMENPIDE

Metsäalueiden harvennus

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Muu liite
Kartta-aineisto rakennuslupaa varten
Ote ranta-asemakaavasta

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan seuraavin ehdoin:

Lupaa haetaan harvennushakkuulle kuvioille 1.0 ja 2.0.

Hakkuupaikka sijaitsee Kuuperinsaassa ja Sorkkasaassa Päijänteellä. Saarilla on Pietilänvuoren ranta-asemakaava.

Kaavassa hakkuualue sijaitsee maa- ja metsätalousalueella M/s. Kaavan mukaan avohakkuu ja voimakas harvennushakkuu on kielletty.

Päätös

Lupa myönnetään, voimakasta harvennushakkuuta ei sallita.

Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele maisemakuvaa.

Suosittelen hakkuuta lintujen pesimäkauden ulkopuolella.

Päätöksen perustelut

Hanke täyttää rakennuspaikalle, rakentamiselle ja rakentamislualle rakentamislainsäätelyssä asetetut vaatimukset.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53§ ja 54§

Valmistelija

Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkisella kuulutuksella 08.07.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 07.08.2025.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 08.08.2025.

Luvan voimassaolo

Maisematyöluupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 08.08.2030

mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä
pidennetä.

SYSMÄ 30.06.2025

Allekirjoittaja

Tapio Tonteri
Rakennustarkastaja

Tiedoksi

Hämeen Ely-keskus

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Viranomainen: Sysmän kunnan tie- ja lupajaosto
Aika: 30 päivää

Tämä päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella, yllämainittua päätöspäivää seuraavana päivänä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia tie- ja lupajaostolle käsiteltäväksi. Tätä koskeva vaatimus on tehtävä kirjallisesti rakennustarkastajalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tie- ja lupajaostolle ja toimitetaan kunnan rakennusvalvonnalle.

Osoite:

Sysmän kunta

Rakennusvalvonta

Valittulantie 5

19700 Sysmä

sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi

puh. (03) 84310 (vaihde)