

**ASIA**

Aloitusoikeus

**PÄÄTÖS VAKUUDEN HYVÄKSYMISESTÄ**

Lupatunnus

25-0001-VAK

**HAKIJAT**



Rakennuspaikka

781-423-0002-0004  
Sorolantie 87, 19700 Sysmä  
RAUHANIEMI

Kiinteistön nimi

**TOIMENPIDE**

Aitan laajennuksen perustus/alapohjapalkisto.  
Halutaan tehdä perustukset ja alapohjapalkisto ennenkuin lupa on  
lainvoimainen (13.12.2025)  
Syy: tuleva talvi

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten  
perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset  
noudatettaviksi jäljempänä mainituin ehdoin:

Jatkoaikahakemus on jätetty 12.11.2025.

Aloitushupaa haetaan perustusten ja alapohjapalkiston rakentamisen  
aloittamiseen 36 m2:n suuruiselle laajennukselle.

Hakemusta perustellaan tulevalla talvella.

Myönnän aloituslupan, ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta perustusten ja  
alapohjapalkiston rakentamiselle. Hankkeesta ei ole huomautettu ja hanke ei  
vaikuta kaavoituksen toteuttamista. Luvan hakijan on asetettava 1000  
euron vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta,  
jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin siitä on tehty ilmoitus  
rakennusvalvontavirastoon.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 78 §

Allekirjoittaja

Tapio Tonteri  
Rakennustarkastaja

Tiedoksi

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Valmistelija

Tapio Tonteri

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Viranomainen: Sysmän kunnan tie- ja lupajaosto  
Aika: 30 päivää

Tämä päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella, yllämainittua päätöspäivää seuraavana päivänä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia tie- ja lupajaostolle käsiteltäväksi. Tätä koskeva vaatimus on tehtävä kirjallisesti rakennustarkastajalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tie- ja lupajaostolle ja toimitetaan kunnan rakennusvalvonnalle.

Osoite:

Sysmän kunta

Rakennusvalvonta

Valittulantie 5

19700 Sysmä

sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi

puh. (03) 84310 (vaihde)