

ASIA	Maisematyöluupa
HAKIJAT	Telia Finland Oyj Pasilan asema-aukio 1, 00520 HELSINKI
RAKENNUSPAIKKA	781-417-0001-0256 Riihitie 3, 19700 Sysmä Koko tila RIIHIMÄKI
Kiinteistön nimi	32022 m ²
Pinta-ala	Asemakaava 61
Kaavatilanne	1982
Asemakaavan vuosi	
TOIMENPIDE	Valokaapelin sijoittaminen

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Katson naapurien kuulemisen tarpeettomaksi, koska Riihitien osalta kaivuun on kokonaan Sysmän kunnan alueella.

Liitteet

Valtakirja
Asemapiirros

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan seuraavin ehdoin:

Hanke tulee toteuttaa siten, että katualuetta rikotaan mahdollisimman vähän ja katualue tulee korjata entiseen tasoon mahdollisimman nopeasti. Urakoitsijan tulee varmistua, että kaivuulinjalla ei ole kaapeleita tai putkia, ennen kaivuun aloittamista. Kaivuut tulee ulottaa pääasiassa katualueen ulkopuolelle. Kaapeli tulee ulottaa vähintään 70 cm syvyyteen ja pintakerrokseen tulee asentaa merkkinauha. Työn aikana liikenteen ohjaus tulee järjestää. Kaivannot tulee suojata siten, ettei kukaan pääse putoamaan kaivantoon.

Työkoneiden liikkumisen ja konekaivun yhteydessä ajoradalle kantautunut maa-aines yms. on siivottava välittömästi pois. Jälkihoito tulee tehdä mahdollisimman pikaisesti kaivuutyön jälkeen. Kaivuualue tulee saattaa samantasoiseksi kuin se on ollut ennen kaivuutyön aloittamista.

Hakijan/ urakoitsijan tulee järjestää yhteyshenkilö (vastaava työnjohtaja) yhteystietoineen, joka vastaa työn suorittamisesta edellä mainituin ehdoin sekä vastaa mahdollisiin reklamaatioihin. Mikäli kaapeleita katkeaa työn johdosta tai muutoin, urakoitsijan tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin kaapeleiden korjaamiseksi.

Kunta tulee keskeyttämään työn, mikäli edellä mainittuja ehtoja tai kaapelinäyttöjä ei noudateta. Hakijan tulee pyytää lopputarkastus, ennen työn luovuttamista.

Mainituilla ehdoilla toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53§ ja 54§

Valmistelija	Rakennustarkastaja
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkisella kuulutuksella 21.08.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.09.2026.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.09.2026.
Luvan voimassaolo	Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 22.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. SYSMÄ 13.08.2026
Allekirjoittaja	Tapio Tonteri Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Viranomainen: Sysmän kunnan tie- ja lupajaosto
Aika: 30 päivää

Tämä päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella, yllämainittua päätöspäivää seuraavana päivänä. Tiedoksisäännin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia tie- ja lupajaostolle käsiteltäväksi. Tätä koskeva vaatimus on tehtävä kirjallisesti rakennustarkastajalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tie- ja lupajaostolle ja toimitetaan kunnan rakennusvalvonnalle.

Osoite:

Sysmän kunta

Rakennusvalvonta

Valittulantie 5

19700 Sysmä

sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi

puh. (03) 84310 (vaihde)