

ASIA	Maisematyöluupa
HAKIJAT	Valokuitunen Oy Valimotie 21, 00380 HELSINKI
RAKENNUSPAIKKA	781-417-0001-0468 Hämeentie 2, 19700 Sysmä Koko tila HAANPERÄ 4940 m ² Asemakaava 54 1989
Kiinteistön nimi	
Pinta-ala	
Kaavatilanne	
Asemakaavan vuosi	
TOIMENPIDE	Valokuituverkon rakentaminen asemakaava-alueen katualueille
Liitteet	Valtakirja Muu liite Muu pääpiirustus
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan seuraavin ehdoin: Myönnetään haettu maisematyöluupa/ sijoittamislupa. Hankkeesta ei ole esitetty huomautuksia ja se palvelee yleistä etua tiedonsiirtojen nopeutuessa. Ennen töiden aloittamista tulee pitää ennakkokatselmus, johon osallistuu Valokuitusen, urakoitsijan ja Sysmän kunnan edustaja. Hanke tulee toteuttaa siten, että katualuetta rikotaan mahdollisimman vähän ja katualue tulee korjata entiseen tasoon mahdollisimman nopeasti. Urakoitsijan tulee varmistua, että kaivuulinjalla ei ole kaapeleita tai putkia, ennen kaivuun aloittamista. Kaivuut tulee ulottaa pääasiassa katualueen ulkopuolelle. Kaapeli tulee ulottaa vähintään 70 cm syvyyteen ja pintakerrokseen tulee asentaa merkkinauha. Työn aikana liikenteen ohjaus tulee järjestää. Kaivannot tulee suojata siten, ettei kukaan pääse putoamaan kaivantoon. Työkoneiden liikkumisen ja konekaivun yhteydessä ajoradalle kantautunut maa-aines yms. on siivottava välittömästi pois. Jälkihoito tulee tehdä mahdollisimman pikaisesti kaivuutyön jälkeen. Kaivuualue tulee saattaa samantasoiseksi kuin se on ollut ennen kaivuutyön aloittamista. Valokuitusen tulee järjestää yhteyshenkilö (vastaava työnjohtaja) yhteystietoineen, joka vastaa työn suorittamisesta edellä mainituin ehdoin sekä vastaa mahdollisiin reklamaatioihin.

Mikäli kaapeleita katkeaa työn johdosta Valokuitusen tai urakoitsijan tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin kaapeleiden korjaamiseksi.

Kunta tulee keskeyttämään työn, mikäli edellä mainittuja ehtoja tai kaapelinäyttöjä ei noudateta.

Hakijan tulee pyytää lopputarkastus, ennen työn luovuttamista.

Päätöksen perustelut Mainituilla ehdoilla toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuva.

Sovelletut oikeusohjeet RakL 53§ ja 54§

Valmistelija Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkisella kuulutuksella 21.08.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.09.2026.

Töiden aloittaminen Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.09.2026.

Luvan voimassaolo Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 22.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

SYSMÄ 13.08.2026

Allekirjoittaja Tapio Tonteri
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Viranomainen: Sysmän kunnan tie- ja lupajaosto
Aika: 30 päivää

Tämä päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella, yllämainittua päätöspäivää seuraavana päivänä. Tiedoksisäännin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia tie- ja lupajaostolle käsiteltäväksi. Tätä koskeva vaatimus on tehtävä kirjallisesti rakennustarkastajalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tie- ja lupajaostolle ja toimitetaan kunnan rakennusvalvonnalle.

Osoite:

Sysmän kunta

Rakennusvalvonta

Valittulantie 5

19700 Sysmä

sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi

puh. (03) 84310 (vaihde)