

ASIA	Rakentamislupa				
HAKIJAT	Solarigo Oy Autokeskuksentie 16, 33960 PIRKKALA				
RAKENNUSPAIKKA	781-409-0012-0317-M0002 Välttimäentie 58, 19370 Nuoramoinen				
Kaavatilanne	Ei kaavaa				
TOIMENPIDE	Sähköasemarakennuksen rakentaminen				
RAKENNUKSET	Pyrakno 23978	VTJ-PRT / käyttötark. 104290167X	Toimenpide uudisrakennus		
Rakennuksen tiedot	Pyrakno 23978	Selite Sähköasemarakennus	Kerr.ala 56	Kok.ala 56	Tilavuus 151
Rakennettava kerrosala	56 m ²				
Kokonaisala	56 m ²				
Tilavuus	151 m ³				
Lisäselvitys	Hankkeesta on kuultu Sysmän ympäristönsuojelutarkastajaa.				
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija [REDACTED]				
Liitteet	Muu pääpiirustus Todistus hallintaoikeudesta Muu selvitys Asemapiirros				

PÄÄTÖS Päättän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi jäljempänä mainituin ehdoin:

Lupapäätös koskee vain sähköasemarakennusta.

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on tarkastuksessa käyttöön hyväksytty, mikäli aiotaan ottaa käyttöön ennen lopputarkastusta, on pidettävä erillinen käyttöönottotarkastus.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työmaalla on pidettävä rakentamislain 118 §:n mukaista rakennustyön tarkastusasiakirjaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastukset. Tarkastusasiakirjaan merkitään myös rakennuttajan, suunnittelijan, urakoitsijan tai käytetyn asiantuntijan perusteltu huomautus, joka koskee rakennussuorituksen poikkeamista säännösten mukaisuudesta.

	Tarkastusasiakirja tai sen yhteenveto arkistoidaan rakennuksen lupa-asiakirjojen yhteyteen. Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa (3) vuodessa ja saatettu loppuun (5) viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakentamisluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.
Päätöksen perustelut	Hanke täyttää rakennuspaikalle, rakentamiselle ja rakentamislualle rakentamislaisissa asetetut vaatimukset.
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Sijaintikatselmus - Loppukatselmus
Muut lupaehdot	Osoitenumero laitettava liittymään tai tielle näkyvään kohtaan rakennukseen. Sähköasemarakennus on tarkoitus aidata. Asemapiirroksen mukaan puut poistetaan 15 metrin etäisyydeltä aidasta.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 42§ ja 48§
Valmistelija	Rakennustarkastaja
Päätöksen antaminen	Julkisen kuulutuksen katsotaan tapahtuvan antamispäivänä 22.08.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.09.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.09.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 22.09.2029 mennessä ja saatettava loppuun 22.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. SYSMÄ 14.08.2026

Allekirjoittaja

Tapio Tonteri
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Viranomaisen: Sysmän kunnan tie- ja lupajaosto
Aika: 30 päivää

Tämä päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella, yllämainittua päätöspäivää seuraavana päivänä. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia tie- ja lupajaostolle käsiteltäväksi. Tätä koskeva vaatimus on tehtävä kirjallisesti rakennustarkastajalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tie- ja lupajaostolle ja toimitetaan kunnan rakennusvalvonnalle.

Osoite:

Sysmän kunta

Rakennusvalvonta

Valittulantie 5

19700 Sysmä

sähköpostiosoite: kirjaamo@sysma.fi

puh. (03) 84310 (vaihe)